

12270516-4669-113-01
Statisztikai számjel

01-09-660934
Cégjegyzék száma

Mobilbox Kft.

1037 Budapest, Montevideo u. 4.


Éves beszámoló

2019. évi

Keltezés: 2020. július 27.

MOBILBOX
Konténer Kereskedelmi KFT
1037 Bp., Montevideo u. 4.
P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)



12270516-4669-113-01

Statistikai számjel

01-09-660934

Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2019. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	2018.	2019.
a	b		
1	A. Befektetett eszközök	4 772 978	4 637 760
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	17 989	12 346
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke		
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
5	3. Vagyoni értékű jogok		
6	4. Szellemi termékek	17 989	12 346
7	5. Üzleti vagy cégérték		
8	6. Immateriális javakra adott előlegek		
9	7. Immateriális javak értékhelyesbítése		
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	4 013 249	4 029 036
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	3 788	3 555
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	3 909 885	3 929 886
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	87 158	93 517
14	4. Tenyészállatok		
15	5. Beruházások, felújítások	12 418	2 078
16	6. Beruházásokra adott előlegek		
17	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése		
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	741 740	596 378
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	154 128	155 662
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	568 827	416 202
21	3. Tartós jelentős tulajdonosi részesedés		
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
23	5. Egyéb tartós részesedés		
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	18 785	24 514
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír		
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése		
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete		
29	B. Forgóeszközök	3 164 127	4 522 836
30	I. KESZLETEK	1 016 376	1 169 737
31	1. Anyagok	993 010	1 128 067
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek		
33	3. Növénydek-, hízó- és egyéb állatok		
34	4. Késztermékek	23 366	40 746
35	5. Árúk		924
36	6. Készletekre adott előlegek	0	0
37	II. KÖVETÉLESEK	1 625 866	2 717 203
38	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	584 173	673 202
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	862 576	1 801 899
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
41	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
42	5. Váltókövetelések		
43	6. Egyéb követelések	179 117	242 102
44	7. Követések értékelési különbözete		
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete		
46	III. ERTEKPAPÍROK	0	11
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban		
48	2. Jelentős tulajdonosi részesedés		
49	3. Egyéb részesedés		
50	4. Saját részvények, saját üzletrészek		
51	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		11
52	6. Értékpapírok értékelési különbözete		
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK	521 885	635 885
54	1. Pénztár, csekkek	5 088	2 939
55	2. Bankbetétek	516 797	632 946
56	C. Aktív időbeli elhatárolások	194 584	26 191
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	136 554	20 744
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	58 030	5 447
59	3. Halasztott ráfordítások		
60	Eszközök összesen	8 131 689	9 186 787

Keltetés: 2020. július 27.

MOBILBOX
 Konténer Kereskedelmi KFT
 1037 Bp., Montevideo u. 4.
 3.

12270516-4669-113-01
Statistikai számjel

01-09-660934
Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2019. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	2018.	2019.
a	b		
57	D. Saját tőke	5 677 718	7 053 645
58	I. JEGYZETT TŐKE	10 000	10 000
59	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken		
60	II. JEGYZETT, DE MEG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
61	III. TÖKETARTALÉK		
62	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	3 945 923	4 007 337
63	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	500 000	1 528 381
64	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK		
65	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka		
66	2. Valós értékelés értékelési tartaléka		
67	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	1 221 795	1 507 927
67	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY		
68	E. Céltartalékok	0	0
69	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre		
70	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre		
71	3. Egyéb céltartalék		
72	F. Kötelezettségek	2 196 564	1 877 933
73	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0
74	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalk. sz.		
75	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással		
76	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben		
77	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	858 192	483 162
78	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		
79	2. Átváltoztatható kötvények		
80	3. Tartozások kötvénykibocsátásból		
81	4. Beruházási és fejlesztési hitelek		
82	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	858 192	483 162
83	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
84	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni rész. visz. lévő vállalk. sz.		
85	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
86	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek		
87	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	1 338 372	1 394 771
88	1. Rövid lejáratú kölcsönök		
89	ebből: az átváltoztatható kötvények		
90	2. Rövid lejáratú hitelek	490 055	407 235
91	3. Vevőktől kapott előlegek	76 436	71 057
92	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	383 556	447 846
93	5. Váltótartozások		
94	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	41 583	22 496
95	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalk. sz.		
96	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással		
97	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	346 742	446 137
98	10. Kötelezettségek értékelési különbözete		
99	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete		
100	G. Passzív időbeli elhatárolások	257 407	255 209
101	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	36 949	46 959
102	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	220 458	208 250
103	3. Halasztott bevételek		
104	Források összesen	8 131 689	9 186 787

Keltezés: 2020. július 27.

MÓBILBOX
Konténer Kereskedelmi KFT
1037 Bp., Montevideo u. 4.
3.

12270516-4669-113-01

Statistikai számjel

01-09-660934

Cégjegyzék száma

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2019. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése		2018.	2019.
a	b			
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	4 067 429	4 922 364
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	1 985 116	2 176 288
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	6 052 545	7 098 652
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	-70 869	27 823
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	591 576	432 849
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	520 706	460 672
7	III.	Egyéb bevételek	338 768	206 611
8		ebből: visszaírt értékvesztés	4 133	4 131
9	5	Anyagköltség	616 942	754 788
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	392 251	501 872
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	14 992	16 337
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	2 110 833	2 226 544
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	462 730	516 152
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	3 597 748	4 015 693
15	10	Béreköltség	360 479	580 130
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	30 872	33 303
17	12	Bérfelrakások	88 297	127 048
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	479 648	740 481
19	VI.	Értékcsökkenési leírás	1 258 553	1 371 882
20	VII.	Egyéb ráfordítások	439 075	248 760
21		ebből: értékvesztés	19 803	24 234
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVEKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	1 136 995	1 389 119
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	85 971	69 438
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	85 971	69 438
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége		10 456
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		10 456
27	15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége		
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	30 056	31 405
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	28 020	29 858
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	93 755	103 387
32		ebből: értékelési különbözet		
33	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	209 782	214 686
34	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése		
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
36	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	23 821	19 034
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
38	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése		
39	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	79 083	56 390
40		ebből: értékelési különbözet		
41	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)	102 904	75 424
42	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	106 878	139 262
43		SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)		
44		Rendkívüli bevételek		
45		Rendkívüli ráfordítások		
46		RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)		
47	C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	1 243 873	1 528 381
48	X.	Adófizetési kötelezettség	22 078	20 454
49	D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	1 221 795	1 507 927
50	22	Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre		
51	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés		
52	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)		

Keltetés:

2020. július 27.

MOBILBOX
 Konténárúkereskedelmi KFT
 1037 Bp., Montevideo u. 4.
 3.

Kiegészítő melléklet
MOBILBOX Konténer Kereskedelmi
Korlátolt Felelősségű Társaság
2019. évi gazdálkodásáról

I. Vállalkozás bemutatása

a.) Mobilbox Kft.

A Társaság 1997-ben kezdte meg működését. Fő tevékenysége iroda és raktár konténerek értékesítése és bérbeadása, amelyből a bevételek meghatározó része származik.

A Társaság adatai:

székhely: 1037 Budapest, Montevideo 4.
adószám: 12270516-2-41
statisztikai számjel: 12270516 4669 113 01
cégjegyzékszám: Cg.01-09-660934

A Társaság tulajdonosai:

A Társaság tulajdonosi körében a 2019. évben változás nem történt.

Tulajdonos neve	Tulajdoni arány	Székhely
Wintco Kft.	76 %	1037 Budapest, Montevideo 4.
Tűző Kft.	20 %	1039 Budapest, Jókai u. 23.
Ádor Kft.	4 %	1037 Budapest, Remetehegyi út 98/2.

Cégjegyzésre jogosultak:

Név	Beosztás	Képviselő módja	Hatályos
Nyemecz Zoltán	ügyvezető	önálló	határozatlan ideig
Téglásné Zsivola Ildikó	más munkavállaló	együttes	határozatlan ideig
Petrák Attila	más munkavállaló	együttes	határozatlan ideig
Somogyváry Zoltán	más munkavállaló	együttes	határozatlan ideig

A Társaság besorolása:

A 2004. évi XXXIV. törvény szerint a Társaság a tulajdonosi szerkezet alapján nagyvállalatnak minősül. A Társaság anyavállalata konszolidált beszámoló készítésére kötelezett.

Könyvvezetés:

A Társaság könyvvezetését saját munkavállalói látják el:

Név	Beosztás	Mérlegképes regisztrációs szám	Mérlegképes igazolványszám
-----	----------	--------------------------------	----------------------------

Somogyváry Zoltán	Gazdasági vezető	178000	007365
Ágné Békési Szilvia	Főkönyvelő	157523	007736

A Társaság éves beszámolóját Nyemecz Zoltán ügyvezető (1039 Budapest, Jókai u. 23.) írja alá. Megbízataa határozatlan időre szól.

Könyvvizsgálat:

A Társaság könyvvizsgálatát a KONTO-ROLL AUDIT Kft. (székhely: 1118 Budapest, Somlói út 6/b.; kamarai nyilvántartási szám: 001062) nevében Hankóné Király Ilona (lakcím: 1118 Budapest, Somlói út 6/b.; kamarai nyilvántartási szám: 003387), megbízataa 2020. május 31.-ig szól.

Konzolidáció:

A Társaság tulajdonosi szerkezete alapján leányvállalatnak minősül és leányvállalataival együtt a WINTCO Kft. (székhely: 1037 Budapest, Montevideo u. 4.) által konzolidációba bevonásra kerül.

b.) Mobilbox Romania srl.

2002 őszén került bejegyzésre bukaresti székhellyel a Társaság leányvállalata Mobilbox Romania srl. néven (székhely: Sos Alexandria, nr. 203 F, sector 5, Bukarest, Románia), amelyben a Társaság 100% részesedéssel rendelkezett, és az induló jegyzett tőke 5'000 EUR volt. 2003-ban alaptőke emelésre került sor 35'000 EUR értékben, így a jelenlegi jegyzett tőke 40'000 EUR.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Valentin Cila, önálló cégképviselési joggal. Nyemecz Zoltán ugyancsak önálló cégképviselési joggal rendelkezik. A cég profilja konténerek értékesítése és bérbeadása a romániai piacon.

Az üzleti forgalom lebonyolításához szükséges konténereket - elsősorban - az anyavállalattól szerzi be.

c.) Mobilbox Bulgária eood.

2006. decemberében szófiai székhellyel és 20'000 leva (10'225,84 EUR) jegyzett tőkével megalakult a Társaság második leányvállalata Mobilbox Bulgaria eood néven (székhely: Prof. Benio Tsonev 2., 1517 Szófia, Bulgária). 2015.08.10-én a leányvállalat 49%-os tulajdonrésze értékesítésre került a Mobilbox Romania srl. részére, így a Társaság jelenleg 51% közvetlen és 49% közvetett tulajdonrészszel rendelkezik a bolgár leányvállalatban.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetői Sinkó Tamás és Valentin Cila, mindketten önálló cégképviselési joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a bolgár piacon.

d.) Mobilbox GmbH

Az 1984. december 27-én alakult Mobilbox GmbH (székhely: Heidornweg 11., 27419 Sittensen, Németország) 100%-os tulajdonrészét a Társaság 2008. július 10.-én vásárolta meg, ezzel egyidejűleg a jegyzett tőkét 51'150 EUR-ra emelte.

2012. szeptember 30-án a SACO Shipping GmbH törzstőke emelés útján megszerezte a Mobilbox GmbH 49%-os tulajdonrészét.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Nyemecz Zoltán önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a német piacon.

2013. február 26-án a Mobilbox GmbH, mint egyszemélyű tulajdonos 100'000 PLN jegyzett tőkével Mobilbox Polska Sp. z.o.o. néven megalapította lengyel leányvállalatát, melynek főtevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a lengyel piacon. A cég ügyvezetője Nyemecz Zoltán önálló képviseleti joggal.

e.) Mobilbox CZ s.r.o.

2013. június 28-án Prágában 1'000 ezer cseh korona alaptőkével megalakult a Mobilbox CZ s.r.o. (székhely: Korunni 2569/108g, Vinohrady, 110 00 Prága 10, Csehország), melynek 65%-os tulajdonrészét a Mobilbox Kft. birtokolja.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Téglásné Zsivola Ildikó, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a cseh piacon.

A leány-, közös vezetésű-, társult-, egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásokra vonatkozó jogszabály által előírt adatokat a 2. sz. melléklet tartalmazza.

f.) Modular Building SP. z o.o.

2017. február 23.-án a lengyelországi terjeszkedés erősítése érdekében a Társaság 29 ezer PLN vételáron megvásárolta a Modular Building Sp z o.o. (székhely: 35-083 Rzeszow, ul. Zolnierzy 9 Dywizji Piechoty 8., Lengyelország) 51%-os tulajdonrészét.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Agnieszka Grden-Szymaszek, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a lengyel piacon.

A leányvállalat 2019.10.25-én értékesítésre került.

g.) Mobilbox SK s.r.o.

2018. január 17.-én 10 ezer EUR alaptőkével került megalapításra a szlovák leányvállalat (székhely: 82105 Bratislava, Mlynské Nivy 73/a), melynek 50%-os tulajdonrészével rendelkezik a Társaság.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetői Ing. Tomas Buban és Becsei Péter, mindketten önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a szlovák piacon.

h.) Mobilbox Austria GmbH

2018. március 12.-én a Mobilbox Austria GmbH megalapításával a Társaság belépett az osztrák piacra is. A vállalkozás 60 ezer EUR alaptőkével alakult, melyben az anyavállalat 60%-os tulajdonrészt birtokol.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetői Alexander Bauer, Stefan Binder és Somogyváry Zoltán, mindannyian önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása az osztrák piacon.

i.) BoxCont Kft.

2019. július 17.-én 3.000.000.-Ft jegyzett tőkével, 100 % tulajdonrésszel megalapította új egyszemélyes leányvállalatát. Székhely: H-1037 Budapest, Montevideo utca 4.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Nyemecz Zoltán János, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek adásvétele az európai piacon.

II. Számviteli politika fő vonásai

a.) Általános rendelkezések ill. megállapítások

A Társaság önköltség-számítási szabályzat készítésére kötelezett.

A vállalkozás könyveit és nyilvántartásait forintban vezeti.

A Társaságnál az üzleti év megegyezik a naptári évvel, így éves beszámolóját december 31-i fordulónappal készíti.

A mérlegkészítés időpontja tárgyévét követő év március 31-e, ezáltal biztosítható a tárgyévét érintő, fordulónapot követő gazdasági események hatásainak figyelembe vétele.

A Társaság a számviteli törvény 1. számú mellékletében szereplő "A" típusú változat alapján készíti a mérlegét, amelyet a törvény szerinti kötelező tagoláson túl tovább nem részletez.

Az eredmény megállapítása összköltség-eljárással a számviteli törvény 2. számú mellékletében szereplő "A" változat alapján történik, amelyet a törvény szerinti kötelező tagoláson túl tovább nem részletez.

A Társaság a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során jelentős összegű hibának tekinti, ha – ugyanazon évet érintő – megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének két százalékát.

b.) Értékcsökkenési leírás

A törvény alapján a Társaság a meghatározó jelentőségű tárgyi eszközök körét az alábbiakban rögzítette:

1. Az eszköz egyedi beszerzési értéke (áfa nélkül) meghaladja az öt millió forintot.
2. Az ügyvezető igazgató egyedi döntése alapján kijelölt tárgyi eszköz.

A terv szerinti amortizációt az eszköz bruttó értéke alapján, a hasznos élettartam éveiben napra pontosan lineáris kulccsal kell elszámolni.

Az amortizáció elszámolása a tárgyév során folyamatosan (havi rendszerességgel) történik.

Az új beszerzésű konténerek esetében a Társaság évi 20%-os, míg a használtan vásárolt konténerek esetében 30%/év számviteli értékcsökkenési leírást alkalmaz a Társaság.

A Társaság a 100'000 Ft egyedi beszerzési érték alatti vagyoni értékű jogokat, szellemi termékeket, tárgyi eszközöket használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolja.

Gyorsított leírás alkalmazására nem került sor. Üzleti vagy cégérték leírásra nem került.

c.) Devizaértékelés

A Társaság döntésének megfelelően a külföldi pénzürtékre szóló követelést, befektetett pénzügyi eszközt, értékpapírt, illetve kötelezettséget a bekerülés napjára, illetve a szerződés szerinti teljesítés napjára vonatkozó Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamán átszámított forintértéken kell a könyvviteli nyilvántartásba felvenni, kivéve a forintért vásárolt valutát, devizát, amelyet a fizetett összegben kell felvenni, és amelynél a ténylegesen fizetett forint alapján kell a nyilvántartásba vételi árfolyamot meghatározni.

Minden valutában és devizában nyilvántartott eszközre, forrásra vonatkozóan meg kell határozni az átértékelési különbözetet, amely az eszközök illetve források év végi értékelés előtti könyv szerinti forintértékének és azok december 31-i MNB árfolyamon számított forintértékének a különbözete (nyereség vagy veszteség).

d.) Behajthatatlan követelés

A Társaság a mérlegkészítés előtt a behajthatatlannak ítélt követeléseket leírja.

A Társaság a gazdaságos behajthatósági határértékét az alábbiakban határozza meg:

belföldi partnerrel szembeni követelés esetén: 200'000 Ft/partner,

külföldi partnerrel szembeni követelés esetén: 500'000 Ft/partner.

III. Pénzügyi helyzet

A vállalkozás 10 millió forint jegyzett tőkével alakult.

A vállalkozás 2015-2017 között 2 magyarországi pénzügyi intézménnyel is hitelszerződést kötött. A hitelek teljes egészében lehívásra kerültek, törlesztésük folyamatos. 2019. év végi záró

állományuk 1'785 ezer EUR, illetve 272'222 ezer forint, melyben a deminimis jellegű támogatás értéke 41'249 EUR.

Az alábbi részletezésben látható a Társaság cash-flow kimutatása (ezer forintban):

Tétel megnevezése	2018.év	2019.év
I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás	1 774 090	1 831 294
1. Adózás előtti eredm.(kapott osztalékkal, részesedéssel	1 157 902	1 458 943
2. Elszámolt amortizáció +	1 258 553	1 371 882
3. Elszámolt értékvesztés és visszairása +,-	15 670	20 103
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +,-	0	0
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +,-	154 177	34 123
6. Szállítói kötelezettség változása +,-	22 049	64 290
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása +,-	213 898	-7 891
8. Passzív időbeli elhatárolások változása +,-	-143 192	-2 198
9. Vevőkövetelés változása +,-	13 548	-89 028
10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélküli)	-758 049	-1 034 868
11. Aktív időbeli elhatárolások változása +,-	-38 388	168 393
12. Fizetett / fizetendő adó (nyereség után) -	-22 078	-20 455
13. Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	-150 000	-132 000
II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás	-1 706 547	-1 132 224
14. Befektetett eszközök beszerzése -	-1 950 269	-1 579 223
15. Befektetett eszközök eladása +	157 751	377 561
16. Kapott osztalék, részesedés +	85 971	69 438
III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz változás	-382 223	-585 070
17. Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	0	0
18. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0
19. Hitel kölcsön felvétele +	118 236	0
20. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök, elhely.bankbetétek	0	13 094
21. Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0
22. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
23. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0
24. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	-379 647	-485 609
25. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett	-70 910	-112 555
26. Véglegesen átadott pénzeszköz -	-49 902	0
27. Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú	0	0
IV. Pénzeszközök változása (I +- II +- III sorok)	-314 680	114 000

IV. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

A Társaság mérleg-főösszege 1 055 098 ezer forinttal növekedett.

Az emelkedés hátterében az eszköz oldalon a vállalkozás jelentős bővülése áll. A Társaság folytatta előző évi terjeszkedését, így a bérbeadott konténerállomány növekedésével párhuzamosan a készletek értéke 153 361 ezer forinttal emelkedett. Előzőek mellett a követelések 1 091 337 ezer Ft-tal növekedtek. A Társaság pénzügyi helyzete továbbra is stabilitást mutat, a pénzeszközök záró állománya 635 885 ezer forint.

A Forrás oldalon a mérlegfőösszeg emelkedése a saját tőke 1 375 927 ezer forintos növekedéséből és a kötelezettségek 318 631 ezer forintos állománycsökkenéséből adódik, (a passzív időbeli elhatárolás szinte nem változott).

Az időbeli elhatárolások az alábbiak szerint alakultak:

	2018. év Összeg (ezer Ft)	2019. év Összeg (ezer Ft)
Aktív időbeli elhatárolás	194 584	26 191
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	136 554	20744
Konténer árbevétel	14 201	9 303
Bérleti és üzemeltetési díjak árbevétele	81 831	0
Kamatbevétel	4 337	8 138
Szállítási szolgáltatás árbevétele	24 849	0
Konténer szerelés árbevétele	11 181	2 992
Egyéb árbevétel	155	311
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	58 030	5 447
Bérleti díj	0	259
Előfizetési díj	102	869
Egyéb igénybe vett szolgáltatás	20 626	4 257
Eladott áruk beszerzési értéke	37 227	0
Biztosítás	75	62
Passzív időbeli elhatárolás	257 407	255 209
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	36 949	46 959
Leltártöbblet	3 371	31 366
Bérleti díj	19 005	0
Szállítás, rakodás, raktározás	941	1 460
Konténer szerelés, javítás	3 987	21
Korábbi évek leltártöbbletéből még fel nem használt rész	8 356	7 400
Kamat	0	11
Egyéb	1289	6 701
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	220 458	208 250
Könyvvizsgálati díj	2 600	0
Szállítás	29 698	0
Üzemeltetési költségek	4 901	0

Üzemanyag	725	0
Konténer szerelés	1 294	0
Konténer karbantartás	10 150	0
Munkaerő kölcsönzés	983	0
Prémium	120 227	173 492
Szociális hozzájárulás	24 385	30 361
Szakképzési hozzájárulás	1 804	2 602
Posta, telefon, internet	499	49
Követelés behajtás	254	0
Jogi tanácsadás	125	0
Elábé	13 960	0
Konténer szerelés – közv.szolg.	5 705	0
Kamat	575	1 737
Egyéb	2 573	9

Elhatárolások alakulása az évek viszonylatában (ezer forintban):

Elhatárolás típusa	2018	2019
Aktív időbeli elhatárolás	194 584	26 191
- bevételek	136 554	20 744
- költségek	58 030	5 447
- halasztott ráfordítások	0	0
Passzív időbeli elhatárolás	257 407	255 209
- bevételek	36 949	46 959
- költségek	220 458	208 250
- halasztott bevételek	0	0

2019-ban a Társaság nem vett részt pályázaton.

A lekötött tartalék alakulása (ezer forintban):

Megnevezés	2018	2019
Fejlesztési tartalék képzés	500 000	1 528 381

2019. évben a korábbi években képzett fejlesztési tartalék teljes mértékben felhasználásra került.

Egyéb követelések részletezése (ezer forintban):

Egyéb követelések	2018	2019
Elszámolásra adott előleg	7 641	6 304
Egyéb követelések	31 096	31 096
Vevői előleg ÁFA	8 745	15 242
Pénzforgalmi ÁFA	2 127	42 018
Szállító	113 056	139 902
Egyéb adók	262	0

TAO	16 190	7 468
IPA	0	72
	179 117	242 102

Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelések alakulása (ezer forintban):

Követelés típusa	2018.év		2019.év	
	Anyavállalat	Kapcsolt vállalkozás	Anyavállalat	Kapcsolt vállalkozás
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból	0	703 141	0	1 369 487
Kölcsön	0	728 261	0	848 614

A leányvállalatok részére nyújtott kölcsön egyenlegét a Mobilbox GmbH, Mobilbox CZ s.r.o., Mobilbox Austria GmbH részére nyújtott kölcsönök teszik ki. Tárgyévben az aktuális kamatok kifizetése megtörtént.

Egyéb kötelezettségek részletezése (ezer forintban):

Egyéb kötelezettség	2018	2019
Vevők	107 992	76 912
Óvadék	149 506	178 656
SZJA	6 517	19 103
ÁFA	48 390	95 037
Jövedelem elszámolási számla	17 112	21 524
Szociális hozzájárulás	8 472	46 546
Nyugdíjbiztosítási alap	4 365	0
Egészségbiztosítási alap	3 705	0
Egyéb	684	8 359
	346 743	446 137

Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségek alakulása (ezer forintban):

Kötelezettség típusa	2018		2019	
	Anyavállalat	Leányvállalat	Anyavállalat	Leányvállalat
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból	0	41 583	0	22 495

Tárgyév végén kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettség kizárólag szállítói tartozásból állt.

V. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések:

A Társaság a 2019-es üzleti évet 1 528 381 ezer forint adózás előtti, valamint 1 507 927 ezer forint adózott eredménnyel zárta. A Társaság üzemi eredménye az előző évhez képest 252 124

ezer forinttal emelkedett, adózott eredménye 286 132 ezer forinttal növekedett, melyek a bevétel/ráfordítás arány pozitív elmozdulásának köszönhető.

A Mobilbox Kft. eredményes értékesítési politikáját mi sem bizonyítja jobban, minthogy az értékesítés nettó árbevétele 17,2 %-kal bővült.

Az értékesítés nettó árbevételének alakulását az alábbi táblázat mutatja (ezer forintban):

	2018	2019	%
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	4 067 429	4 922 364	21,02 %
Értékesítés, bérlet és üzemeltetés	3 384 812	4 059 208	19,92 %
Egyéb belföldi bevétel	682 617	863 156	26,44 %
Export értékesítés nettó árbevétele	1 985 116	2 176 288	9,63 %
Értékesítés, bérlet és üzemeltetés	1 930 820	2 141 561	10,91 %
Egyéb export bevétel	54 296	34 727	-36,04 %

Az előző években tapasztalt árbevétel emelkedés tovább folytatódott, mely a piaci konjunktúrának, valamint a Társaság piaci részesedésének növekedésének köszönhető. Az összetételben a belföldi értékesítés irányába történő eltolódás oka, hogy a cégcsoport egyre több országban jelenik meg saját leányvállalattal, melyek a környező országokban átveszik az anyavállalat korábbi export tevékenységét.

Az értékesítés nettó árbevétele kapcsolt vállalkozás felé (ezer forintban):

Értékesítés típusa	2018		2019	
	Anyavállalat	Leányvállalat	Anyavállalat	Leányvállalat
Termékértékesítés	0	939 506	0	1 158 680
Szolgáltatás értékesítés	0	719 605	0	719 682
Tárgyi eszköz értékesítés	0	70 774	0	54 240
Összesen	0	1 729 885	0	1 924 997

A társaság cégcsoporton belüli árbevétele az előző évhez képest 11,3%-kal emelkedett, ami elsősorban az újonnan alapított leányvállalatok készleteinek és bérfloatainak felépítésével magyarázható.

Az Anyagjellegű ráfordítások aktivált saját teljesítmények értékével összevont egyenlege az előző évhez képest magasabban zárt, mely a forgalom növekedésének egyenes következménye. A 9%-os emelkedés azonban elmarad az árbevétel 17%-os bővülésétől, ami a társaság eredménytermelő képességének javulását tükrözi.

A személyi jellegű ráfordítások emelkedése a munkavállalói létszám növekedésére, valamint a béremelésre vezethető vissza.

Bár az osztalékbevétel az előző évhez képest alacsonyabb volt, a Pénzügyi műveletek eredménye mégis 7%-os javulást mutat, ami a sikeres treasury ügyleteknek köszönhető.

Adóalap módosító tényezők (ezer forintban):

Adóalap	1 243 873	1 528 381
+ NÖVELŐ tételek	1 823 949	1 798 223
+ fejlesztési tartalékból beszerezett-eladott TE	16 991	19 899
+ tárgyévi értékvesztés	64 438	24 234
+ SZT szerint elszámolt écs	1 258 553	1 371 882
+ SZT szerint kivezetett TE könyv szerinti értéke	406 922	377 561
+ adóbírság	0	0
+ adóalap növelő tételek	1 749	439
+ előző évi adókülönbözet	0	4 208
+ kiegészítő támogatások	2 710	0
+ kölcsön átminősítés	72 586	0
- CSÖKKENTŐ tételek	2 094 279	3 047 238
- tárgyévből képzett fejlesztési tartalék	500 000	1 528 381
- kapott osztalék	85 971	69 438
- Előző évek behajthatatlan követelés	6 157	17 953
- tárgyévi behajthatatlan követelés	44 636	0
- TÁNYA szerint elszámolt écs	1 016 887	1 058 544
- TÁNYA szerint kivezetett TE könyv szerinti értéke	440 628	372 922
Módosított adóalap	973 543	279 366

A Társaság az adózás előtti eredményéből 1 528 381 ezer forint fejlesztési tartalékot kötött le, míg a 2019. évben a korábbi években képzett fejlesztési tartalék felhasználása is megtörtént.

VI. Gazdasági jellemző

Gazdasági mutatók alakulása illetve változása az alábbiak szerint alakult:

	2018	2019	mutatók tartalma
Likviditási és tőkeellátottsági mutatók			
1. Befektetett eszközök aránya	58,70%	50,48%	(Befektetett eszközök/Eszközök * 100)
2. Forgóeszközök aránya	38,91%	49,23%	(Forgóeszközök/Eszközök * 100)
3. Tőkeellátottság	69,82%	76,78%	(Saját tőke/Források * 100)
4. Eladósodottság	27,01%	20,44%	(köt./Források * 100)
5. Likviditás	236,42%	324,27%	(Forgóeszközök/Rövid I. köt. * 100)
6. Likviditás II.	144,05%	240,84%	(Forgóeszközök/köt.*100)

7. Gyors ráta	82,64%	93,86%	((Pénzeszközök+Értékpapírok+Vevők)/Rövid I. köt. * 100)
8. Eszköz finanszírozás	118,96%	152,09%	(Saját tőke/Befektetett eszközök * 100)
9. Készpénz likviditás	38,99%	45,59%	(Pénzeszköz/Rövid I. köt. * 100)
10. Nettó forgótőke ('000 Ft)	1 825 755	3 128 065	(Forgóeszközök-Rövid I. köt.) eFt
Jövedelmezőségi mutatók			
11. Net worth ('000 Ft)	5 677 718	7 053 645	(Eszközök-köt.-Passzív időbeli elhatárolás) eFT
12. Saját tőke jövedelmezősége	21,52%	21,38%	(Adózott eredmény/Saját tőke * 100)
13. Élőmunka hatékonysága ('000 Ft/fő)	28 414	28 999	(Adózott eredmény/létszám) eFt
14. Árbevétel-arányos nyereség	20,19%	21,24%	(Adózott eredmény/Nettó árbevétel * 100)
15. Eszköz leírásági mutató	17,33%	16,21%	(Halmazott értékcsökkenés/Bruttó eszköz érték * 100)

Munkaügyi adatok:

A Társaság átlagos statisztikai létszáma tárgyévben 52 fő. A létszámból 49 fő szellemi, míg 3 fő fizikai foglalkozású alkalmazott.

Személyi jellegű kifizetések állománycsoportonkénti bontásban (ezer forintban):

Megnevezés	2018.év		2019.év	
	Fizikai	Szellemi	Fizikai	Szellemi
Létszám	2	41	3	49
Béreköltség	6 357	354 122	10 758	395 881
Egyéb szem.jell.	606	30 266	104	33 199
Járulékok	1 985	86 312	2 090	91 994

Egyéb személyi jellegű kifizetések összetételét az alábbi táblázat mutatja (ezer forintban):

Egyéb személyi jellegű kifizetések	2018	2019
Szép Kártya	9 986	15 614
Készpénz	3 808	0
Betegszabadság	6 061	5 501
Táppénz	344	982
Napidíjak	1 004	1 552
Munkabajárás költségtérítése	894	1 895
Helyi és helyközi közlekedési költségek	1 607	0
Önkéntes nyugdíjpénztár kiegészítés	1 277	1 744
Önkéntes egészségpénztár kiegészítés	1 574	1 069
Jóléti és kulturális költségek	500	477
Üzleti reprezentáció	3 183	3 903
Nem üzleti reprezentáció	634	566
	30 872	33 303

Egyéb tájékoztató jellegű adatok

Tárgyévben az értékvesztés elszámolásra került.

Értékvesztés alakulása (ezer forintban):

Év	Értékvesztés
2009.év	2 669
2010.év	17 311
2011.év	8 297
2012.év	24 284
2013.év	3 827
2014.év	5 502
2015.év	9 654
2016.év	7 664
2017.év	8 790
2018.év	64 439
2019.év	24 234

A Társaság birtokában váltó nincs, váltót nem bocsátott ki.

A Társaság környezetvédelmi eszközökkel nem rendelkezik, a környezetre veszélyes anyagot nem tárol.

Céltartalék képzés nem történt.

A Befektetési tükröt az 1. számú melléklet tartalmazza.

A kapcsolt vállalkozások listáját a 2. számú melléklet tartalmazza.

Budapest, 2020. július 27.


Nyemecz Zoltán

ügyvezető

1. sz. melléklet

BE Könyvelési csoport	Fkvszám	Beszerezési költség 18.12.31	Hozzáadás Időszakban	Kivezetés Időszakban	Beszerezési költség 19.12.31	Értécsökkenés 18.12.31	Értécsökkenés és Időszakban	Kivezetés Értécsökke nés Időszakban	Értécsökkenés 19.12.31	Könyv szerinti érték 18.12.31	Könyv szerinti érték 19.12.31
Bérelt ingatlan	121400	3 884 545	0	0	3 884 545	-96 942	-233 068	0	-330 010	3 787 603	3 554 535
Járművek	142100	72 983 729	25 208 433	0	98 192 162	-23 549 601	-15 270 762	0	-38 820 363	49 434 128	59 371 799
Szellemi termékek	114100	42 546 538	6 650 122	0	49 196 660	-24 557 543	-12 292 694	0	-36 850 237	17 988 995	12 346 423
Egyéb berendezés	143110	105 837 837	18 893 908	-8 570 006	116 161 739	-73 948 371	-19 457 187	6 321 204	-87 084 354	31 889 466	29 077 385
Konténerek	132110	6 614 058 567	1 456 441 894	-336 718 851	7 733 781 610	-2 726 607 553	-1 254 262 058	153 046 802	-3 827 822 809	3 887 451 014	3 905 958 801
Műszaki berendezés	131100	30 449 245	225 748	-2 663 260	28 011 733	-25 345 056	-973 269	2 663 260	-23 655 065	5 104 189	4 356 668
Informatika	143210	15 104 140	2 305 320	-164 990	17 244 470	-9 269 274	-3 072 756	164 990	-12 177 040	5 834 866	5 067 430
Kis értékű TE	145000	334 722 219	50 205 069	-24 707 141	360 220 147	-334 722 219	-50 106 735	24 608 807	-360 220 147	0	0
Tartály, terasz	132120	40 320 701	19 292 274	-4 736 380	54 876 595	-22 990 438	-16 213 048	3 898 047	-35 305 439	17 330 263	19 571 156
Üzemkörön kívüli berendezések	144000	1 525 000	0	0	1 525 000	-1 525 000	0	0	-1 525 000	0	0

2. sz. melléklet

Cégnév	Székhely	Pénznem	Saját tőke	Jegyzett tőke	Tartalékok	Birtokolt részesedés	Legutolsó lezárt üzleti év Adózott eredmény	Státusz
SC Mobilbox Romania srl.	Sos Alexandria, nr. 203 F, sector 5, Bukarest, Románia	'000 RON	18'265	143	14'115	100%	4'007	Leányvállalat
Mobilbox Bulgaria eood.	Sofia, Prof. Benio Tsonev 2 str., entry B, office 4	'000 BGN	284	20	33	51%	231	Leányvállalat (közvetlen és közvetett tulajdoni részesedés összege)
Mobilbox GmbH	Heidornweg 11. 27419 Sittensen, Németország	'000 EUR	232	600	-278	51%	-89	Leányvállalat
Mobilbox Polska Sp. z o.o.	ul. Aleja Krakowska, nr 1, lok. PL-05-552 Wola Mrokowska	'000 PLN	6'115	100	3'042	51%	2'973	Leányvállalat (közvetett tulajdoni részesedés)
Mobilbox Cz s.r.o.	Korunni 2569/108g, Vinohrady, 10 100 Prague	'000 CZK	-5'206	1'000	-5'999	65%	-207	Leányvállalat
BoxCont Kft.	HU-1037 Budapest, Montevideo utca 4.	'000 HUF	2'685	3'000	0	100%	-315	Leányvállalat
Mobilbox Austria GmbH.	A-2482 Münchendorf, Ernest-Gily-Gasse 1	'000 EUR	217	60	-102	55%	260	Leányvállalat
Mobilbox SK S.r.o.	82105 Bratislava, Mlynské Nivy 73/a	'000 EUR	-17	10	8	50%	-35	Leányvállalat

KONTO-ROLL Audit Kft.

1118 Budapest, Somlói út 6/b.

Tel: (1) 355-3227, e-mail: hankone@kontoroll-audit.hu

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A MOBILBOX Konténer Kereskedelmi Kft. tulajdonosainak

Vélemény

Elvégeztem a MOBILBOX Konténer Kereskedelmi Kft., cégjegyzékszám 01-09-660934 ("a Társaság") 2019. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2019. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 9 186 787 E Ft, az adózott eredmény 1 507 927 E Ft nyereség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2019. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés

Az egyéb információk a MOBILBOX Konténer Kereskedelmi Kft. 2019. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésem „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményem nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általam végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban az én felelősségem az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteimnek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkám alapján arra a következtetésre jutok, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességem erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján az én felelősségem továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményem szerint a MOBILBOX Konténer Kereskedelmi Kft. 2019. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a MOBILBOX Konténer Kereskedelmi Kft. 2019. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondok véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásomra, így e tekintetben nincs jelentenivalóm.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az éves beszámolónak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

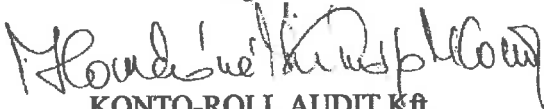
A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

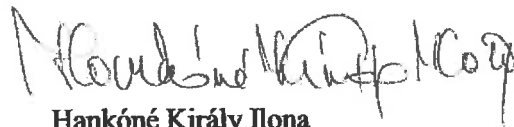
- Azonosítom és felmérem az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2020. július 27.

KONTO - ROLL AUDIT
Könyvvizsgáló Kft.
Adószám: 12145490-2-43
Engsz.: 001062



KONTO-ROLL AUDIT Kft.
1118 Budapest, Somlói út 6/b.
nyilvántartási szám: 001062



Hankóné Király Ildona
kamarai tagsági szám: 003387

12270516-4669-113-01
Statisztikai számjel

01-09-660934
Cégjegyzék száma

Mobilbox Kft.

1037 Budapest, Montevideo u. 4.

Éves beszámoló

2020. évi

Keltezés: 2021. február 28.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

MOBILBOX
Konténer Kereskedelmi KFT
1037 Bp., Montevideo u. 4.
3.

12270516-4669-113-01

Statistikai számjel

01-09-660934

Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2020. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	2019.	2020.
a	b		
1	A. Befektetett eszközök	4 637 760	4 240 689
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	12 346	7 054
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke		
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
5	3. Vagyoni értékű jogok		
6	4. Szellemi termékek	12 346	7 054
7	5. Üzleti vagy cégérték		
8	6. Immateriális javakra adott előlegek		
9	7. Immateriális javak érték helyesbítése		
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	4 029 036	3 327 761
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	3 555	59 986
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	3 929 886	3 168 777
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	93 517	86 863
14	4. Tenyészállatok		
15	5. Beruházások, felújítások	2 078	12 135
16	6. Beruházásokra adott előlegek		
17	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése		
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	596 378	905 874
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	155 662	345 225
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	416 202	542 218
21	3. Tartós jelentős tulajdonosi részesedés		
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
23	5. Egyéb tartós részesedés		
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	24 514	18 431
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír		
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése		
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete		
29	B. Forgóeszközök	4 522 836	6 519 582
30	I. KÉSZLETEK	1 169 737	1 117 929
31	1. Anyagok	1 128 067	1 089 346
32	2. Befeczetlen termelés és félkész termékek		
33	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok		
34	4. Késztermékek	40 746	27 582
35	5. Árúk	924	1 001
36	6. Készletekre adott előlegek	0	0
37	II. KÖVETÉLESEK	2 717 203	3 986 209
38	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	673 202	778 646
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	1 801 899	1 809 784
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
41	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
42	5. Váltókövetelések		
43	6. Egyéb követelések	242 102	1 397 779
44	7. Követések értékelési különbözete		
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete		
46	III. ÉRTÉKPAPIROK	11	11
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban		
48	2. Jelentős tulajdonosi részesedés		
49	3. Egyéb részesedés		
50	4. Saját részvények, saját üzletrészek		
51	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	11	11
52	6. Értékpapírok értékelési különbözete		
53	IV. PENZESZKÖZÖK	635 885	1 415 433
54	1. Pénztár, csekkok	2 939	3 431
55	2. Bankbetétek	632 946	1 412 002
56	C. Aktív időbeli elhatárolások	26 191	38 464
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	20 744	9 521
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	5 447	28 943
59	3. Halasztott ráfordítások		
60	Eszközök összesen	9 186 787	10 798 735

Keltetés: 2021. február 28.

MOBILBOX
Konténer Kereskedelmi KFT
1037 Bp., Montevideo u. 4.
3.

12270516-4669-113-01
Statistikai számjel

01-09-660934
Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2020. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	2019.	2020.
a	b		
57	D. Saját tőke	7 053 645	8 824 272
58	I. JEGYZETT TŐKE	10 000	10 000
59	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken		
60	II. JEGYZETT, DE MEG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
61	III. TÖKETARTALEK		
62	IV. EREDMÉNYTARTALEK	4 007 337	3 131 328
63	V. LEKÖTÖTT TARTALEK	1 528 381	3 412 317
64	VI. ÉRTÉKELESI TARTALEK		
65	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka		
66	2. Valós értékelés értékelési tartaléka		
67	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	1 507 927	2 270 627
67	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY		
68	E. Céltartalékok	0	0
69	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre		
70	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre		
71	3. Egyéb céltartalék		
72	F. Kötelezettségek	1 877 933	1 417 625
73	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0
74	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsoló vállalkozással szemben		
	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalk. sz.		
75	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással		
76	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben		
77	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	483 162	122 854
78	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		
79	2. Átváltoztatható kötvények		
80	3. Tartozások kötvénykibocsátásból		
81	4. Beruházási és fejlesztési hitelek		
82	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	483 162	122 854
83	6. Tartós kötelezettségek kapcsoló vállalkozással szemben		
84	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni rész. visz. lévő vállalk. sz.		
85	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
86	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek		
87	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	1 394 771	1 294 771
88	1. Rövid lejáratú kölcsönök		
89	ebből: az átváltoztatható kötvények		
90	2. Rövid lejáratú hitelek	407 235	398 537
91	3. Vevőtől kapott előlegek	71 057	207 956
92	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	447 846	377 778
93	5. Váltótartozások		
94	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsoló vállalkozással szemben	22 496	14 409
95	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalk. sz.		
96	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással		
97	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	446 137	296 091
98	10. Kötelezettségek értékelési különbözete		
99	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete		
100	G. Passzív időbeli elhatárolások	255 209	556 838
101	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	46 959	249 172
102	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	208 250	307 666
103	3. Halasztott bevételek		
104	Források összesen	9 186 787	10 798 735

Keltezés: 2021. február 28.

MÓBILBOX
Konténer Kereskedelmi KFT
1037 Bp., Montevideo u. 4.
3.

12270516-4669-113-01

Statistikai számjel

01-09-660934

Cégjegyzék száma

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2020. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	2019.	2020.
a	b		
1	1 Belföldi értékesítés nettó árbevétele	4 922 364	5 189 154
2	2 Exportértékesítés nettó árbevétele	2 176 288	1 911 112
3	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	7 098 652	7 100 266
4	3 Saját termelésű készletek állományváltozása ±	27 823	-1 734
5	4 Saját előállítású eszközök aktívált értéke	432 849	319 883
6	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	460 672	318 149
7	III. Egyéb bevételek	206 611	1 105 051
8	ebből: visszaírt értékvesztés	4 131	655
9	5 Anyagköltség	754 788	741 314
10	6 Igénybe vett szolgáltatások értéke	501 872	526 831
11	7 Egyéb szolgáltatások értéke	16 337	18 433
12	8 Eladott áruk beszerzési értéke	2 226 544	1 745 546
13	9 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	516 152	510 445
14	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	4 015 693	3 542 569
15	10 Bérköltség	580 130	771 954
16	11 Személyi jellegű egyéb kifizetések	33 303	35 970
17	12 Bérjárulékok	127 048	148 026
18	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	740 481	955 950
19	VI. Értécsökkenési leírás	1 371 882	1 470 467
20	VII. Egyéb ráfordítások	248 760	541 461
21	ebből: értékvesztés	24 234	16 855
22	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	1 389 119	2 013 019
23	13 Kapott (járó) osztalék és részesedés	69 438	0
24	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	69 438	0
25	14 Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	10 456	40
26	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	10 456	40
27	15 Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége		
28	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
29	16 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	31 405	30 424
30	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	29 858	29 082
31	17 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	103 387	352 599
32	ebből: értékelési különbözet		
33	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	214 686	383 063
34	18 Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztésége		
35	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
36	19 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	19 034	9 754
37	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
38	20 Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése		
39	21 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	56 390	91 739
40	ebből: értékelési különbözet		
41	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	75 424	101 493
42	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	139 262	281 570
43	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)		
44	Rendkívüli bevételek		
45	Rendkívüli ráfordítások		
46	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)		
47	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	1 528 381	2 294 589
48	X. Adófizetési kötelezettség	20 454	23 962
49	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	1 507 927	2 270 627
50	22 Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre		
51	23 Jávahagyott osztalék, részesedés		
52	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)		

Keltetés:

2021. február 28.

MOBILBOX
Konténer Kereskedelmi KFT
1037 Bp., Montevideo u. 4.
3.

Kiegészítő melléklet
MOBILBOX Konténer Kereskedelmi
Korlátolt Felelősségű Társaság
2020. évi gazdálkodásáról

I. Vállalkozás bemutatása

a.) Mobilbox Kft.

A Társaság 1997-ben kezdte meg működését. Fő tevékenysége iroda és raktár konténerek értékesítése és bérbeadása, amelyből a bevételek meghatározó része származik.

A Társaság adatai:

székhely: 1037 Budapest, Montevideo 4.
adószám: 12270516-2-41
statisztikai számjel: 12270516 4669 113 01
cégjegyzékszám: Cg.01-09-660934

A Társaság tulajdonosai:

A Társaság tulajdonosi körében a 2020. évben változás nem történt.

Tulajdonos neve	Tulajdoni arány	Székhely
Wintco Kft.	76 %	1037 Budapest, Montevideo 4.
Tűzö Kft.	20 %	1039 Budapest, Jókai u. 23.
Ádor Kft.	4 %	1037 Budapest, Remetehegyi út 98/2.

Cégjegyzésre jogosultak:

Név	Beosztás	Képviselő módja	Hatályos
Nyemecz Zoltán	ügyvezető	önálló	határozatlan ideig
Téglásné Zsivola Ildikó	más munkavállaló	együttes	határozatlan ideig
Petrák Attila	más munkavállaló	együttes	határozatlan ideig
Somogyváry Zoltán	más munkavállaló	együttes	határozatlan ideig

A Társaság besorolása:

A 2004. évi XXXIV. törvény szerint a Társaság a tulajdonosi szerkezet alapján nagyvállalatnak minősül. A Társaság anyavállalata konszolidált beszámoló készítésére kötelezett.

Könyvvézetés:

A Társaság könyvvézetését saját munkavállalói látják el:

Név	Beosztás	Mérlegképes regisztrációs szám	Mérlegképes igazolványszám
-----	----------	--------------------------------	----------------------------

Somogyváry Zoltán	Gazdasági vezető	178000	007365
Agné Békési Szilvia	Főkönyvelő	157523	007736

A Társaság éves beszámolóját Nyemecz Zoltán ügyvezető (1039 Budapest, Jókai u. 23.) írja alá. Megbízataa határozatlan időre szól.

Könyvvizsgálat:

A Társaság könyvvizsgálatát a KONTO-ROLL AUDIT Kft. (székhely: 1118 Budapest, Somlói út 6/b.; kamarai nyilvántartási szám: 001062) nevében Hankóné Király Ilona (lakcím: 1118 Budapest, Somlói út 6/b.; kamarai nyilvántartási szám: 003387), megbízataa 2022. május 31.-ig szól.

Konzolidáció:

A Társaság tulajdonosi szerkezete alapján leányvállalatnak minősül és leányvállalataival együtt a WINTCO Kft. (székhely: 1037 Budapest, Montevideo u. 4.) által konzolidációba bevonásra kerül.

b.) Mobilbox Romania srl.

2002 őszén került bejegyzésre bukaresti székhellyel a Társaság leányvállalata Mobilbox Romania srl. néven (székhely: Sos Alexandria, nr. 203 F, sector 5, Bukarest, Románia), amelyben a Társaság 100% részesedéssel rendelkezik, és az induló jegyzett tőke 5'000 EUR volt. 2003-ban alaptőke emelésre került sor 35'000 EUR értékben, így a jelenlegi jegyzett tőke 40'000 EUR.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Valentin Cila, önálló cégképviselési joggal. Nyemecz Zoltán ugyancsak önálló cégképviselési joggal rendelkezik. A cég profilja konténerek értékesítése és bérbeadása a romániai piacon.

Az üzleti forgalom lebonyolításához szükséges konténereket - elsősorban - az anyavállalattól szerzi be.

c.) Mobilbox Bulgária eood.

2006. decemberében szófiai székhellyel és 20'000 leva (10'225,84 EUR) jegyzett tőkével megalakult a Társaság második leányvállalata Mobilbox Bulgaria eood néven (székhely: Prof. Benio Tsonev 2., 1517 Szófia, Bulgária). 2015.08.10-én a leányvállalat 49%-os tulajdonrésze értékesítésre került a Mobilbox Romania srl. részére, így a Társaság jelenleg 51% közvetlen és 49% közvetett tulajdonrészrel rendelkezik a bolgár leányvállalatban.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetői Sinkó Tamás és Valentin Cila, mindketten önálló cégképviselési joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a bolgár piacon.

d.) Mobilbox GmbH

Az 1984. december 27-én alakult Mobilbox GmbH (székhely: Heidornweg 11., 27419 Sittensen, Németország) 100%-os tulajdonrészét a Társaság 2008. július 10.-én vásárolta meg, ezzel egyidejűleg a jegyzett tőkét 51'150 EUR-ra emelte.

2012. szeptember 30-án a SACO Shipping GmbH törzstőke emelés útján megszerezte a Mobilbox GmbH 49%-os tulajdonrészét, majd a társaság tulajdonosai a tulajdoni arányok fenntartása mellett 2014-ben a törzstőkét 600 ezer EUR-ra emelték.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Nyemecz Zoltán önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a német piacon.

e.) Mobilbox Polska Sp. z.o.o.

2013. február 26-án a Mobilbox GmbH, mint egyszemélyű tulajdonos 100'000 PLN jegyzett tőkével Mobilbox Polska Sp. z.o.o. néven megalapította lengyel leányvállalatát, melynek főtevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a lengyel piacon.

A 2020. január 23-án a tulajdonos a társaságban lévő tulajdonrészéből 51%-ot Mobilbox Kft., míg 49%-ot a SACO Shipping GmbH részére értékesített.

A cég ügyvezetője Nyemecz Zoltán önálló képviseleti joggal.

f.) Mobilbox CZ s.r.o.

2013. június 28-án Prágában 1'000 ezer cseh korona alaptőkével megalakult a Mobilbox CZ s.r.o. (székhely: Korunni 2569/108g, Vinohrady, 110 00 Prága 10, Csehország), melynek 65%-os tulajdonrészét a Mobilbox Kft. birtokolja.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Téglásné Zsivola Ildikó, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a cseh piacon.

g.) Mobilbox SK s.r.o.

2018. január 17.-én megalapításra került a szlovák leányvállalat (székhely: 82105 Bratislava, Mlynské Nivy 73/a). A tulajdonosok a cég törzstőkéjét 2020.07.22-én 100 ezer EUR-ra emelték, melynek 50%-os tulajdonrészével, és 51%-os szavazati arányával rendelkezik a Társaság.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetői Ing. Tomas Buban és Becsei Péter, mindketten önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a szlovák piacon.

h.) Mobilbox Austria GmbH

2018. március 12.-én a Mobilbox Austria GmbH megalapításával a Társaság belépett az osztrák piacra is. A vállalkozás 60 ezer EUR alaptőkével alakult, melyben az anyavállalat 55%-os tulajdonrészt birtokol.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetői Alexander Bauer, Stefan Binder és Somogyváry Zoltán, mindannyian önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása az osztrák piacon.

i.) BoxCont Kft.

2019. július 17.-én 3.000.000.-Ft jegyzett tőkével, 100 % tulajdonrészrel megalapította új egyszemélyes leányvállalatát. Székhely: H-1037 Budapest, Montevideo utca 4.

2020.02.13.-án a TŰZŐ Kft. törzstőke emelés útján megszerezte a társaság 40%-os tulajdonrészét.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Nyemecz Zoltán, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek adásvétele az világpiacon.

j.) Mobilbox doo

2020. október 27.-én került megalapításra a szlovén leányvállalat 10 ezer EUR jegyzett tőkéjével, melynek 85%-os tulajdonrészét jegyzi a Társaság.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Darko Jesenek, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a szlovén piacon.

A leány-, közös vezetésű-, társult-, egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásokra vonatkozó jogszabály által előírt adatokat a 2. sz. melléklet tartalmazza.

II. Számviteli politika fő vonásai

a.) Általános rendelkezések ill. megállapítások

A Társaság önköltség-számítási szabályzat készítésére kötelezett.

A vállalkozás könyveit és nyilvántartásait forintban vezeti.

A Társaságnál az üzleti év megegyezik a naptári évvel, így éves beszámolóját december 31-i fordulónappal készíti.

A mérlegkészítés időpontja tárgyévet követő év március 31-e, ezáltal biztosítható a tárgyévet érintő, fordulónapot követő gazdasági események hatásainak figyelembe vétele.

A Társaság a számviteli törvény 1. számú mellékletében szereplő "A" típusú változat alapján készíti a mérlegét, amelyet a törvény szerinti kötelező tagoláson túl tovább nem részletez.

Az eredmény megállapítása összköltség-eljárással a számviteli törvény 2. számú mellékletében szereplő "A" változat alapján történik, amelyet a törvény szerinti kötelező tagoláson túl tovább nem részletez.

A Társaság a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során jelentős összegű hibának tekinti, ha – ugyanazon évet érintő – megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeleltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének két százalékát.

b.) Értékcsökkenési leírás

A törvény alapján a Társaság a meghatározó jelentőségű tárgyi eszközök körét az alábbiakban rögzítette:

1. Az eszköz egyedi beszerzési értéke (áfa nélkül) meghaladja az öt millió forintot.
2. Az ügyvezető igazgató egyedi döntése alapján kijelölt tárgyi eszköz.

A terv szerinti amortizációt az eszköz bruttó értéke alapján, a hasznos élettartam éveiben napra pontosan lineáris kulccsal kell elszámolni.

Az amortizáció elszámolása a tárgyév során folyamatosan (havi rendszerességgel) történik.

Az új beszerzésű konténerek esetében a Társaság évi 14,29%-os, míg a használtan vásárolt konténerek esetében 30%/év számviteli értékcsökkenési leírást alkalmaz a Társaság.

A Társaság a 200'000 Ft egyedi beszerzési érték alatti vagyoni értékű jogokat, szellemi termékeket, tárgyi eszközöket használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolja.

Gyorsított leírás alkalmazására nem került sor. Üzleti vagy cégérték leírásra nem került.

c.) Devizaértékelés

A Társaság döntésének megfelelően a külföldi pénzürtékre szóló követelést, befektetett pénzügyi eszközt, értékpapírt, illetve kötelezettséget a bekerülés napjára, illetve a szerződés szerinti teljesítés napjára vonatkozó Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamán átszámított forintértéken kell a könyvviteli nyilvántartásba felvenni, kivéve a forintért vásárolt valutát, devizát, amelyet a fizetett összegben kell felvenni, és amelynél a ténylegesen fizetett forint alapján kell a nyilvántartásba vételi árfolyamot meghatározni.

Minden valutában és devizában nyilvántartott eszközre, forrásra vonatkozóan meg kell határozni az átértékelési különbözetet, amely az eszközök illetve források év végi értékelés előtti könyv szerinti forintértékének és azok december 31-i MNB árfolyamon számított forintértékének a különbözete (nyereség vagy veszteség).

d.) Behajthatatlan követelés

A Társaság a mérlegkészítés előtt a behajthatatlannak ítélt követeléseket leírja.

A Társaság a gazdaságos behajthatósági határértékét az alábbiakban határozza meg:

belföldi partnerrel szembeni követelés esetén: 200'000 Ft/partner,

külföldi partnerrel szembeni követelés esetén: 500'000 Ft/partner.

III. Pénzügyi helyzet

A vállalkozás 10 millió forint jegyzett tőkével alakult.

A vállalkozás 2015-2017 között 2 magyarországi pénzügyi intézménnyel is hitelszerződést kötött. A hitelek teljes egészében lehívásra kerültek, törlesztésük folyamatos. 2020. év végi záró állományuk 937,5 ezer EUR, illetve 152'777,8 ezer forint, melyben a deminimis jellegű támogatás értéke 41'249 EUR.

Az alábbi részletezésben látható a Társaság cash-flow kimutatása (ezer forintban):

Tétel megnevezése	2019.év	2020.év
I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás	1 831 294	2 753 821
1. Adózás előtti eredm.(kapott osztalékkal, részesedéssel)	1 458 943	2 294 589
2. Elszámolt amortizáció +	1 371 882	1 470 467
3. Elszámolt értékvesztés és visszaírása +,-	20 103	16 200
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +,-	0	0
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +,-	34 123	524 369
6. Szállítói kötelezettség változása +,-	64 290	-70 068
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása +,-	-7 891	-29 932
8. Passzív időbeli elhatárolások változása +,-	-2 198	301 629
9. Vevőkövetelés változása +,-	-89 028	-105 444
10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélküli)	-1 034 868	-1 111 754
11. Aktív időbeli elhatárolások változása +,-	168 393	-12 273
12. Fizetett / fizetendő adó (nyereség után) -	-20 455	-23 962
13. Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	-132 000	-500 000
II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás	-1 132 224	-1 029 041
14. Befektetett eszközök beszerzése -	-1 579 223	-1 927 344
15. Befektetett eszközök eladása +	377 561	898 303
16. Kapott osztalék, részesedés +	69 438	0
III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz változás	-585 070	-945 232
17. Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	0	0
18. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0
19. Hitel kölcsön felvétele +	0	0
20. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök, elhely.bankbetétek	13 094	0
21. Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0
22. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
23. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0
24. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	-485 609	-398 592

25. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett	-112 555	-546 640
26. Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0
27. Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú	0	0
IV. Pénzeszközök változása (I +- II +- III sorok)	114 000	779 548

IV. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

A Társaság mérleg-főösszege 1 611 948 ezer forinttal növekedett.

Az emelkedés hátterében az eszköz oldalon a vállalkozás jelentős bővülése áll. A Társaság folytatta előző évi terjeszkedését, így a bérbeadott konténerállomány növekedésével párhuzamosan a követelések értéke 1 269 006 ezer forinttal emelkedett. Előzőek mellett a pénzeszközök 779 548 ezer Ft-tal növekedtek. A Társaság pénzügyi helyzete továbbra is stabilitást mutat, a pénzeszközök záró állománya 1 415 433 ezer forint.

A Forrás oldalon a mérlegfőösszeg emelkedése a saját tőke 1 770 627 ezer forintos növekedéséből és a kötelezettségek 460 308 ezer forintos állománycsökkenéséből adódik.

Az időbeli elhatárolások az alábbiak szerint alakultak:

	2019. év Összeg (ezer Ft)	2020. év Összeg (ezer Ft)
Aktív időbeli elhatárolás	26 191	38 464
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	20 744	9 521
Konténer árbevétel	9 303	9 077
Kamatbevétel	8 138	0
Szállítási szolgáltatás árbevétele	0	444
Konténer szerelés árbevétele	2 992	0
Egyéb árbevétel	311	0
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	5 447	28 943
Béreti díj	259	241
Előfizetési díj	869	0
Online hirdetés	0	1 439
Szállítás, rakodás, raktározás	0	1 503
Jogi tanácsadás	0	444
Egyéb igénybe vett szolgáltatás	4 257	19 525
Eladott áruk beszerzési értéke	0	4 271
Biztosítás	62	233
Bér, egyéb személyi jellegű, járulék	0	1 183
Egyéb	0	104
Passzív időbeli elhatárolás	255 209	556 838
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	46 959	249 172
Leltártöbblet	31 366	30 556

Konténer árbevétel	0	215 301
Szállítás, rakodás, raktározás	1 460	0
Konténer szerelés, javítás	21	0
Korábbi évek leltártöbbletéből még fel nem használt rész	7 400	3 315
Kamat	11	0
Egyéb	6 701	0
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	208 250	307 666
Könyvvizsgálati díj	0	1 700
Transzferár tanácsadási díj	0	1 849
Táppénz hozzájárulás 1/3	0	77
Prémium	173 492	259 863
Szociális hozzájárulás	30 361	40 279
Szakképzési hozzájárulás	2 602	3 898
Posta, telefon, internet	49	0
Kamat	1 737	0
Egyéb	9	0

Elhatárolások alakulása az évek viszonylatában (ezer forintban):

Elhatárolás típusa	2019	2020
Aktív időbeli elhatárolás	26 191	38 464
- bevételek	20 744	9 521
- költségek	5 447	28 943
- halasztott ráfordítások	0	0
Passzív időbeli elhatárolás	255 209	556 838
- bevételek	46 959	249 172
- költségek	208 250	307 666
- halasztott bevételek	0	0

2020-ban a Társaság nem vett részt pályázaton.

A lekötött tartalék alakulása (ezer forintban):

Megnevezés	2019	2020
Fejlesztési tartalék képzés	1 528 381	2 294 589

2020. évben a korábbi években képzett fejlesztési tartalékból 410 654 eFt érték került felhasználásra.

Egyéb követelések részletezése (ezer forintban):

Egyéb követelések	2019	2020
Elszámolásra adott előleg	6 304	0
Egyéb követelések	31 096	36 539
ÁFA	57 260	14 297

Szállító	139 902	1 345 106
TAO	7 468	1 837
IPA	72	0
	242 102	1 397 779

Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelések alakulása (ezer forintban):

Követelés típusa	2019.év		2020.év	
	Anyavállalat	Kapcsolt vállalkozás	Anyavállalat	Kapcsolt vállalkozás
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból	0	1 369 487	0	1 161 015
Kölcsön	0	848 614	0	1 190 987

A leányvállalatok részére nyújtott kölcsön egyenlegét a Mobilbox GmbH, Mobilbox CZ s.r.o., Mobilbox Austria GmbH, Mobilbox Bulgaria eood, Mobilbox SK s.r.o. részére nyújtott kölcsönök teszik ki. Tárgyévben az aktuális kamatok kifizetése megtörtént.

Egyéb kötelezettségek részletezése (ezer forintban):

Egyéb kötelezettség	2019	2020
Vevők	76 912	65 664
Óvadék	178 656	159 021
SZJA	19 103	10 175
Rehabilitációs hj.	0	1 159
Szakképzési hj.	0	1 038
ÁFA	95 037	0
IPA	0	3 207
Jövedelem elszámolási számla	21 524	26 937
Szociális hozzájárulás	46 546	10 834
Társadalombiztosítási járulék	0	12 752
Egyéb	8 359	5 304
	446 137	296 091

Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségek alakulása (ezer forintban):

Kötelezettség típusa	2019		2020	
	Anyavállalat	Leányvállalat	Anyavállalat	Leányvállalat
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból	0	22 495	0	14 409

Tárgyév végén kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettség kizárólag szállítói tartozásból állt.

V. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések:

A Társaság a 2020-as üzleti évet 2 294 589 ezer forint adózás előtti, valamint 2 270 627 ezer forint adózott eredménnyel zárta. A Társaság üzemi eredménye az előző évhez képest 623 900 ezer forinttal (45%), adózott eredménye 762 700 ezer forinttal (50,5%) emelkedett, melyhez az Egyéb bevételekkel együtt számított Értékesítés nettó árbevételének 8,5%-os bővülése mellett jelentősen hozzájárult a duplájára növekedett Pénzügyi eredmény is.

Az értékesítés nettó árbevételének alakulását az alábbi táblázat mutatja (ezer forintban):

	2019	2020	%
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	4 922 364	5 189 154	5,42 %
Értékesítés, bérlet és üzemeltetés	4 059 208	4 345 078	7,04 %
Egyéb belföldi bevétel	863 156	844 076	-2,21 %
Export értékesítés nettó árbevétele	2 176 288	1 911 112	-12,18 %
Értékesítés, bérlet és üzemeltetés	2 141 561	1 863 886	-12,97 %
Egyéb export bevétel	34 727	47 226	36,00 %

A pandémiás helyzet ellenére a belföldi árbevétel szintjét sikerült tovább növelni, ami a konjunkturális hatások mellett a piaci részesedés növekedésének is köszönhető. Mivel a cégcsoport újabb országban jelent meg saját leányvállalattal, így export tevékenysége tovább szűkült.

Az értékesítés nettó árbevétele kapcsolt vállalkozás felé (ezer forintban):

Értékesítés típusa	2019		2020	
	Anyavállalat	Leányvállalat	Anyavállalat	Leányvállalat
Termékértékesítés	0	1 158 680	0	960 768
Szolgáltatás értékesítés	0	719 682	0	634 596
Tárgyi eszköz értékesítés	0	54 240	0	569 135
Összesen	0	1 924 997	0	2 164 499

A társaság cégcsoporton belüli árbevétele az előző évhez képest 12,4%-kal emelkedett, ami elsősorban a leányvállalatoknál jelentkező kereslet anyavállalaton keresztül történő beszerzések következménye.

Az Anyagjellegű ráfordítások aktivált saját teljesítmények értékével összevont értéke az előző évhez képest csökkent, mely a magasabb forgalommal együtt tekintve a társaság eredménytermelő képességének javulását tükrözi. A Saját termelésű készletek állományváltozása és a Késztermékek változásának egyezőségének eltérését egy 2021. évben realizálódott konténer eladási projekt konténer felhasználásának elhatárolása okozza, melynek értéke 11.430 eFt.

A személyi jellegű ráfordítások emelkedése a munkavállalói létszám növekedésére, valamint a béremelésre vezethető vissza.

Bár a társaságnak osztalékbevétele a tárgyévben nem volt, a Pénzügyi műveletek eredménye mégis 78,43%-os javulást mutat, ami a forint árfolyam kedvező alakulásának és a sikeres treasury ügyleteknek köszönhető.

Adóalap módosító tényezők (ezer forintban):

Adóalap	1 528 381	2 294 589
+ NÖVELŐ tételek	1 798 223	3 001 741
+ fejlesztési tartalékból beszerzett-eladott TE	19 899	12 738
+ tárgyévi értékvesztés	24 234	16 855
+ SZT szerint elszámolt écs	1 371 882	1 470 467
+ SZT szerint kivezetett TE könyv szerinti értéke	377 561	1 501 058
+ adóalap növelő tételek	439	623
+ előző évi adókülönbözet	4 208	0
- CSÖKKENTŐ tételek	3 047 238	5 030 082
- tárgyévben képzett fejlesztési tartalék	1 528 381	2 294 589
- kapott osztalék	69 438	0
- Előző évek behajthatatlan követelés	17 953	26 318
- tárgyévi behajthatatlan követelés	0	167
- TÁNYA szerint elszámolt écs	1 058 544	1 205 970
- TÁNYA szerint kivezetett TE könyv szerinti értéke	372 922	1 503 038
Módosított adóalap	279 366	266 248

A Társaság az adózás előtti eredményéből 2 294 589 ezer forint fejlesztési tartalékot kötött le, míg a 2020. évben a korábbi években képzett fejlesztési tartalékból 410 654 eFt fejlesztési tartalék felhasználása is megtörtént.

VI. Gazdasági jellemző

Gazdasági mutatók alakulása illetve változása az alábbiak szerint alakult:

	2019	2020	mutatók tartalma
Likviditási és tőkeellátottsági mutatók			
1. Befektetett eszközök aránya	50,48%	39,27%	(Befektetett eszközök/Eszközök * 100)
2. Forgóeszközök aránya	49,23%	60,37%	(Forgóeszközök/Eszközök * 100)
3. Tőkeellátottság	76,78%	81,72%	(Saját tőke/Források * 100)
4. Eladósodottság	20,44%	13,13%	(köt./Források * 100)
5. Likviditás	324,27%	503,53%	(Forgóeszközök/Rövid l. köt. * 100)
6. Likviditás II.	240,84%	459,89%	(Forgóeszközök/köt.*100)
7. Gyors ráta	93,86%	169,46%	((Pénzeszközök+Értékpapírok+Vevők)/Rövid l. köt. * 100)
8. Eszköz finanszírozás	152,09%	208,09%	(Saját tőke/Befektetett eszközök * 100)

9.Készpénz likviditás	45,59%	109,32%	(Pénzeszköz/Rövid l. köt. * 100)
10. Nettó forgótőke ('000 Ft)	3 128 065	5 224 811	(Forgóeszközök-Rövid l. köt.) eFt
Jövedelmezőségi mutatók			
11.Net worth ('000 Ft)	7 053 645	8 824 272	(Eszközök-köt.-Passzív időbeli elhatárolás) eFT
12.Saját tőke jövedelmezősége	21,38%	25,73%	(Adózott eredmény/Saját tőke * 100)
13.Élőmunka hatékonysága ('000 Ft/fő)	28 999	36 042	(Adózott eredmény/létszám) eFt
14.Árbevétel-arányos nyereség	21,24%	31,98%	(Adózott eredmény/Nettó árbevétel * 100)
15.Eszköz leírtsági mutató	16,21%	18,23%	(Halmazott értékcsökkenés/Bruttó eszköz érték * 100)

Munkaügyi adatok:

A Társaság átlagos statisztikai létszáma tárgyévben 63 fő. A létszámból 59 fő szellemi, míg 4 fő fizikai foglalkozású alkalmazott.

Személyi jellegű kifizetések állománycsoportonkénti bontásban (ezer forintban):

Megnevezés	2019.év		2020.év	
	Fizikai	Szellemi	Fizikai	Szellemi
Létszám	3	49	4	59
Béreköltség	10 758	395 881	21 920	750 034
Egyéb szem.jell.	104	33 199	2 018	33 952
Járulékok	2 090	91 994	4 271	143 755

Egyéb személyi jellegű kifizetések összetételét az alábbi táblázat mutatja (ezer forintban):

Egyéb személyi jellegű kifizetések	2019	2020
Szép Kártya	15 614	20 166
Betegszabadság	5 501	5 608
Táppénz	982	786
Napidíjak	1 552	1 226
Munkabajárás költségtérítése	1 895	609
Helyi és helyközi közlekedési költségek	0	985
Önkéntes nyugdíjpénztár kiegészítés	1 744	1 594
Önkéntes egészségpénztár kiegészítés	1 069	994
Jóléti és kulturális költségek	477	152
Üzleti reprezentáció	3 903	3 157
Nem üzleti reprezentáció	566	693
	33 303	35 970

Egyéb tájékoztató jellegű adatok

Tárgyévben az értékvesztés elszámolásra került.

Értékvesztés alakulása (ezer forintban):

Év	Értékvesztés
2009.év	2 669
2010.év	17 311
2011.év	8 297
2012.év	24 284
2013.év	3 827
2014.év	5 502
2015.év	9 654
2016.év	7 664
2017.év	8 790
2018.év	64 439
2019.év	24 234
2020.év	16 855

A Társaság birtokában váltó nincs, váltót nem bocsátott ki.


A Társaság környezetvédelmi eszközökkel nem rendelkezik, a környezetre veszélyes anyagot nem tárol.

Céltartalék képzés nem történt.

A Befektetési tükrozt az 1. számú melléklet tartalmazza.

A kapcsoló vállalkozások listáját a 2. számú melléklet tartalmazza.

Budapest, 2020. Február 28.


Nyemecz Zoltán

ügyvezető

1. sz. melléklet

BE Könyvelési csoport	Fkvszám	Beszerzési költség 19.12.31	Hozzáadás Időszakban	Kivezetés Időszakban	Beszerzési költség 20.12.31	Értékcsökkenés 19.12.31	Értékcsökkenés és Időszakban	Kivezetés Értécsökke- nés Időszakban	Értékcsökkenés 20.12.31	Könyv szerinti érték 19.12.31	Könyv szerinti érték 20.12.31
Bérelt ingatlan	121400	3 884 545	57 571 250	0	61 455 795	-330 010	-1 139 663	0	-1 469 673	3 554 535	59 986 122
Járművek	142100	98 192 162	145 000	0	98 337 162	-38 820 363	-13 770 102	0	-52 590 465	59 371 799	45 746 697
Szellemi termékek	114100	49 196 660	276 500	0	49 473 160	-36 850 237	-5 569 386	0	-42 419 623	12 346 423	7 053 537
Egyéb berendezés	143110	116 161 739	21 676 388	-10 700 861	127 137 266	-87 084 354	-20 051 141	10 700 861	-96 434 634	29 077 385	30 702 632
Konténerek	132110	7 733 781 610	960 886 028	-1 421 604 703	7 273 062 937	-3 827 822 809	-1 324 385 651	1 040 190 440	-4 112 018 022	3 905 958 801	3 161 044 915
Műszaki berendezés	131100	28 011 733	0	-0	28 011 733	-23 655 065	-990 217	0	-24 645 282	4 356 668	3 366 451
Informatika	143210	17 244 470	8 817 579	-0	26 062 049	-12 177 040	-3 471 265	0	-15 648 305	5 067 430	10 413 744
Kis értékű TE	145000	360 220 147	53 284 134	-63 116 251	350 388 030	-360 220 147	-53 284 134	63 116 251	-350 388 030	0	0
Tartály, terasz	132120	54 876 595	1 669 500	-5 636 645	50 909 450	-35 305 439	-16 840 706	5 602 654	-46 543 491	19 571 156	4 365 959
Üzemkörön kívüli berendezések	144000	1 525 000	0	0	1 525 000	-1 525 000	0	0	-1 525 000	0	0

2. sz. melléklet

Cégnév	Székhely	Pénznem	Saját tőke	Jegyzett tőke	Tartalékok	Birtokolt részesedés	Legutolsó lezárt üzleti év Adózott eredmény	Státusz
SC Mobilbox Romania srl.	Sos Alexandria, nr. 203 F, sector 5, Bukarest, Románia	'000 RON	22'720	143	18'123	100%	4'455	Leányvállalat
Mobilbox Bulgária eood.	Sofia, Prof. Benio Tsonev 2 str., entry B, office 4	'000 BGN	505	20	262	51%	223	Leányvállalat (közvetlen és közvetett tulajdoni részesedés összege)
Mobilbox GmbH	Heidornweg 11, 27419 Sittensen, Németország	'000 EUR	724	600	-368	51%	492	Leányvállalat
Mobilbox Polska Sp. z o.o.	ul. Aleja Krakowska, nr 1, lok. PL-05-552 Wola Mrokowska	'000 PLN	11'395	100	6'020	51%	5'275	Leányvállalat
Mobilbox Cz s.r.o.	Korunni 2569/108g, Vinohrady, 10 100 Prague	'000 CZK	-5'954	1'000	-6'626	65%	-328	Leányvállalat
BoxCont Kft.	HU-1037 Budapest, Montevideo utca 4.	'000 HUF	3'531	5'000	-315	60%	-1 154	Leányvállalat
Mobilbox Austria GmbH.	A-2482 Mönchendorf, Ernest-Gily-Gasse 1	'000 EUR	646	60	161	55%	424	Leányvállalat
Mobilbox SK S.r.o.	82105 Bratislava, Mlynské Nivy 73/a	'000 EUR	-14	100	-28	50%	-86	Leányvállalat
Mobilbox najem in prodaja kontejnerjev d.o.o.	1100 Ljubljana, Dunajska cesta 136.	'000 EUR	0	10	0	85%	-6	Leányvállalat

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A MOBILBOX Kft. tulajdonosainak

Vélemény

Elvégeztem a MOBILBOX Kft., cégjegyzékszám 01-09-660934 ("a Társaság") 2020. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2020. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 10 798 735 E Ft, az adózott eredmény 2 270 627 E Ft nyereség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2020. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés

Az egyéb információk a MOBILBOX Kft. 2020. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésem „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményem nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általam végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban az én felelősségem az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteimnek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkám alapján arra a következtetésre jutok, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességem erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján az én felelősségem továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményem szerint a MOBILBOX Kft. 2020. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a MOBILBOX Kft. 2020. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondok véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásomra, így e tekintetben nincs jelentenivalóm.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az éves beszámolóért a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során cégom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.


Továbbá:

- Azonosítom és felmérem az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerezek a véleményem megalapozásához. A

csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.

- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2021. február 28.



Hankóné Király Ilona
kamarai tag könyvvizsgáló
1118 Budapest, Somlói út 6/b.
kamarai tagsági szám: 003387