

**Kiegészítő melléklet**  
**MOBILBOX Konténer Kereskedelmi**  
**Korlátolt Felelősségű Társaság**  
**2023. évi gazdálkodásáról**

**I. Vállalkozás bemutatása**

a) Mobilbox Kft.

A Társaság 1997-ben kezdte meg működését. Fő tevékenysége iroda és raktár konténerek értékesítése és bérbeadása, amelyből a bevételek meghatározó része származik.

A Társaság adatai:

székhely:	1037 Budapest, Montevideo 4.
adószám:	12270516-2-41
statisztikai számjel:	12270516 4669 113 01
cégjegyzékszám:	Cg.01-09-660934

A Társaság tulajdonosai:

A Társaság tulajdonosainak tulajdonrészei alábbiak szerint alakulnak:

Tulajdonos neve	Tulajdoni arány	Székhely
Wintco Kft.	72 %	1037 Budapest, Montevideo 4.
Tűző Kft.	24 %	1039 Budapest, Jókai u. 23.
Ádor Kft.	4 %	1037 Budapest, Remetehegyi út 98/2.

Cégjegyzésre jogosultak:

Név	Beosztás	Képviselő módja	Hatályos
Nyemecz Zoltán	ügyvezető	önálló	határozatlan ideig
Becsei Péter	ügyvezető	önálló	határozatlan ideig
Téglásné Zsivola Ildikó	más munkavállaló	együttes	határozatlan ideig
Petrák Attila	más munkavállaló	együttes	határozatlan ideig
Somogyváry Zoltán	más munkavállaló	együttes	határozatlan ideig

A Társaság besorolása:

A 2004. évi XXXIV. törvény szerint a Társaság a tulajdonosi szerkezete alapján nagyvállalatnak minősül. A Társaság anyavállalata konszolidált beszámoló készítésére kötelezett.

### Könyvvezetés:

A Társaság könyvvezetését saját munkavállalói látják el:

Név	Beosztás	Mérlegképes regisztrációs szám	Mérlegképes igazolványszám
Somogyváry Zoltán	Gazdasági vezető	178000	007365
Ágné Békési Szilvia	Főkönyvelő	157523	007736

A Társaság éves beszámolóját Nyemecz Zoltán ügyvezető (1039 Budapest, Jókai u. 23.) írja alá. Megbízatása határozatlan időre szól.

### Könyvvizsgálat:

A Társaság könyvvizsgálatra kötelezett. A könyvvizsgálatot a KÖNIG Könyvvizsgáló Kft. (1112 Budapest, Rupphegyi út 11.C ép.3.em.e., adószám: 23091742-2-43, kamarai nyilvántartási szám: 001062) képviselőjében Hankóné Király Ilona (kamarai nyilvántartási szám: 003387) végzi. A könyvvizsgáló tárgyévi díjazása 2 000 ezer forint + ÁFA.

### Konzolidáció:

A Társaság tulajdonosi szerkezete alapján leányvállalatnak minősül és leányvállalataival együtt a WINTCO Kft. (székhely: 1037 Budapest, Montevideo u. 4.) által konzolidációba bevonásra kerül.

#### a) Mobilbox Romania srl.

2002 őszén került bejegyzésre bukaresti székhellyel a Társaság leányvállalata Mobilbox Romania srl. néven (székhely: Sos Alexandria, nr. 203 F, sector 5, Bukarest, Románia), amelyben a Társaság 100% részesedéssel rendelkezett, és az induló jegyzett tőke 5'000 EUR volt. 2003-ban alaptőke emelésre került sor 35'000 EUR értékben, így a jelenlegi jegyzett tőke 40'000 EUR.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Valentin Cila, önálló cégképviselési joggal. Nyemecz Zoltán ugyancsak önálló cégképviselési joggal rendelkezik. A cég profilja konténerek értékesítése és bérbeadása a romániai piacon, melyhez a konténereket - elsősorban - az anyavállalattól szerzi be.

#### b) Mobilbox Bulgária eood.

2006 decemberében szófiai székhellyel és 20'000 leva (10'225,84 EUR) jegyzett tőkével megalakult a Társaság második leányvállalata Mobilbox Bulgaria eood néven (székhely: Prof. Benio Tsonev 2., 1517 Szófia, Bulgária). 2015.08.10-én a leányvállalat 49%-os tulajdonrésze értékesítésre került a Mobilbox Romania srl. részére, így a Társaság jelenleg 51% közvetlen és 49% közvetett tulajdonrészrel rendelkezik a bolgár leányvállalatban.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetői Sinkó Tamás és Valentin Cila, mindketten önálló cégképviselési joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a bolgár piacon.

c) Mobilbox GmbH

Az 1984. december 27-én alakult Mobilbox GmbH (székhely: Heidornweg 11., 27419 Sittensen, Németország) 100%-os tulajdonrészét a Társaság 2008. július 10.-én vásárolta meg, ezzel egyidejűleg a jegyzett tőkét 51'150 EUR-ra emelte.

2012. szeptember 30-án a SACO Shipping GmbH törzstőke emelés útján megszerezte a Mobilbox GmbH 49%-os tulajdonrészét, majd a társaság tulajdonosai a tulajdoni arányok fenntartása mellett 2014-ben a törzstőkét 600'000 EUR-ra emelték.

2023.07.14-én a Társaság 12,5% tulajdonrészt értékesített a lengyel, míg 2023.08.18-án 18,5% tulajdonrész az osztrák leányvállalatának. Így a Társaság tulajdonrésze 20% maradt.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetői Marc Storm és Stefan Binder önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a német piacon.

d) Mobilbox Polska Sp. z.o.o.

2013. február 26-án a Mobilbox GmbH, mint egyszemélyű tulajdonos 100'000 PLN jegyzett tőkével Mobilbox Polska Sp. z.o.o. néven megalapította lengyel leányvállalatát, melynek főtevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a lengyel piacon.

A 2020. január 23-án a tulajdonos a társaságban lévő tulajdonrészéből 51%-ot Mobilbox Kft., míg 49%-ot a SACO Shipping GmbH részére értékesített.

A cég ügyvezetője Nyemecz Zoltán önálló képviseleti joggal.

e) Mobilbox CZ s.r.o.

2013. június 28-án Prágában 1'000'000 cseh korona alaptőkével megalakult a Mobilbox CZ s.r.o. (székhely: Korunni 2569/108g, Vinohrady, 110 00 Prága 10, Csehország), melynek 65%-os tulajdonosrészét a Mobilbox Kft. birtokolja.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Téglásné Zsivola Ildikó, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a cseh piacon.

f) Mobilbox SK s.r.o.

2018. január 17.-én megalapításra került a szlovák leányvállalat (székhely: 82105 Bratislava, Mlynské Nivy 73/a). A tulajdonosok a cég törzstőkéjét 2020.07.22-én 100'000 EUR-ra emelték. Ezt követően 2021. november 29-én a tulajdonosi körben is változás történt, melyet követően a Társaság 80%-ra emelte részesedését a cégben.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Becsei Péter önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a szlovák piacon.

g) Mobilbox Austria GmbH

2018. március 12.-én a Mobilbox Austria GmbH megalapításával és Ernest Gily-Gasse 1., 2482 Münchendorf székhellyel a Társaság belépett az osztrák piacra is. A vállalkozás 60'000 EUR alaptőkével alakult, melyben az anyavállalat 55%-os tulajdonrészt birtokol. 2023.06.05-án a Társaság megvásárolt további 3% tulajdonrészt Kovály Gábortól, így 58%-ra növelve részesedését a vállalatban. (A 2024.01.17.-én megvásárolt további 2%-kal a Mobilbox Kft. tulajdonrésze 60%-ra emelkedett.)

A cég önálló jogi személy, ügyvezetői Alexander Bauer, és Somogyváry Zoltán, mindketten önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása az osztrák piacon.

h) BoxCont Kft.

2019. július 17-én 3'000'000 forint jegyzett tőkével, 100 % tulajdonrészrel megalapította új egyszemélyes leányvállalatát. Székhely: H-1037 Budapest, Montevideo utca 4.

2020. február 13-án a TÜZŐ Kft. tőzstőke emelés útján megszerezte a társaság 40%-os tulajdonrészét.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Nyemecz Zoltán, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek adásvétele a világpiacon.

i) Mobilbox najem in prodaja kontejnerjev d.o.o.

2020. október 27.-én került megalapításra a szlovén leányvállalat 10'000 EUR jegyzett tőkéjével, melynek 85%-os tulajdonrészét jegyzi a Társaság.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Darko Jesenek, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a szlovén piacon.

j) Mobilbox Container doo Beograd-Novi Beograd

2021. március 18-án került megalapításra a szerb leányvállalat 10'000 ezer RSD jegyzett tőkével, melynek 100%-os tulajdonosa a Társaság.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Ivan Baotic, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a szerb piacon.

k) Mobilbox Croatia d.o.o.

2021. július 29-én került megalapításra a horvát leányvállalat 400'000 HRK jegyzett tőkével, melynek 75%-os tulajdonrészét jegyzi a Társaság.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Ivan Baotic, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a horvát piacon.

l) IT-Box Kft.

2021. október 18-án 10'000'000 forint jegyzett tőkével, 100%-os tulajdonrészrel megalapította informatikai leányvállalatát. Székhely: H-2310 Szigetszentmiklós, Leshegy utca 11/A.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Somogyváry Zoltán, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége informatikai tanácsadás, valamint fejlesztés a magyar és külföldi piacokon.

m) Petrol-Box Kft.

2021. június 15-én a Társaság megvásárolta a cég 76%-os üzletrészét, így többségi tulajdonossá vált. Székhely: H-2310 Budapest, Szigetszentmiklós Leshegy utca 11/A. 2022.május 10-én a Társaság eladta üzletrészeinek 2%-át a Pro-East Kft-nek.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Somogyváry Zoltán, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége üzemanyag kiskereskedelem a magyar piacon.

n) Qubical Kft.

2022. szeptember 1-jén a Társaság a Mobilbox Romania Srl-el 55%-45% arányban felvásárolták a Qubical Kft-t. Székhely: H-4400 Nyíregyháza, Tulipán köz 8.

A cég ügyvezetését 2023.március 31-től Peredi Balázs látja el önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténer értékesítése, bérbeadása és szerelése a kelet-magyarországi piacon.

A leány-, közös vezetésű-, társult-, egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásokra vonatkozó jogszabály által előírt adatokat a 2. sz. melléklet tartalmazza.

## II. Számviteli politika fő vonásai

a) Általános rendelkezések ill. megállapítások

A Társaság önköltség-számítási szabályzat készítésére kötelezett.

A vállalkozás könyveit és nyilvántartásait forintban vezeti.

A Társaságnál az üzleti év megegyezik a naptári évvel, így éves beszámolóját december 31-i fordulónappal készíti.

A mérlegkészítés időpontja tárgyévét követő év május 27-e ezáltal biztosítható a tárgyévét érintő, fordulónapot követő gazdasági események hatásainak figyelembe vétele.

A Társaság a számviteli törvény 1. számú mellékletében szereplő "A" típusú változat alapján készíti a mérlegét, amelyet a törvény szerinti kötelező tagoláson túl tovább nem részletez.

Az eredmény megállapítása összköltség-eljárással a számviteli törvény 2. számú mellékletében szereplő "A" változat alapján történik, amelyet a törvény szerinti kötelező tagoláson túl tovább nem részletez.

A Társaság a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során jelentős összegű hibának tekinti, ha – ugyanazon évet érintő – megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének két százalékát.

#### b) Értékcsökkenési leírás

A törvény alapján a Társaság a meghatározó jelentőségű tárgyi eszközök körét az alábbiakban rögzítette:

1. Az eszköz egyedi beszerzési értéke (áfa nélkül) meghaladja az öt millió forintot.
2. Az ügyvezető igazgató egyedi döntése alapján kijelölt tárgyi eszköz.

A terv szerinti amortizációt az eszköz bruttó értéke alapján, a hasznos élettartam éveiben napra pontosan lineáris kulccsal kell elszámolni.

Az amortizáció elszámolása a tárgyév során folyamatosan (havi rendszerességgel) történik.

Az új beszerzésű konténerek esetében a Társaság évi 14,5%-os, míg a használtan vásárolt konténerek esetében 30%/év számviteli értékcsökkenési leírást alkalmaz a Társaság.

A Társaság a 200'000 Ft egyedi beszerzési érték alatti vagyoni értékű jogokat, szellemi termékeket, tárgyi eszközöket használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolja.

Gyorsított leírás alkalmazására nem került sor. Üzleti vagy cégérték leírásra nem került sor.

#### c) Devizaértékelés

A Társaság döntésének megfelelően a külföldi pénzürtékre szóló követelést, befektetett pénzügyi eszközt, értékpapírt, illetve kötelezettséget a bekerülés napjára, illetve a szerződés szerinti teljesítés napjára vonatkozó Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamán átszámított forintértéken kell a könyvviteli nyilvántartásba felvenni, kivéve a forintért vásárolt valutát, devizát, amelyet a fizetett összegben kell felvenni, és amelynél a ténylegesen fizetett forint alapján kell a nyilvántartásba vételi árfolyamot meghatározni.

Minden valutában és devizában nyilvántartott eszközre, forrásra vonatkozóan meg kell határozni az átértékelési különbözetet, amely az eszközök illetve források év végi értékelés előtti könyv szerinti forintértékének és azok december 31-i MNB árfolyamon számított forintértékének a különbözete (nyereség vagy veszteség).

#### d) Behajthatatlan követelés

A Társaság a mérlegkészítés előtt a behajthatatlannak ítélt követeléseket leírja.

A Társaság a gazdaságos behajthatósági határértékét az alábbiakban határozza meg:

belföldi partnerrel szembeni követelés esetén: 200'000 Ft/partner,

külföldi partnerrel szembeni követelés esetén: 500'000 Ft/partner.

### III. Pénzügyi helyzet

A Társaság Jegyzett tőkéje 100 millió forint.

A vállalkozás 2015-2017 között 2 magyarországi pénzügyi intézménnyel is hitelszerződést kötött. A hitelek teljes egészében lehívásra kerültek, törlesztésük a 2023. évben is folyamatos volt. A két hitel végtörlesztése februárban és augusztusban megtörtént.

A Társaság 2021-ben egy 1 milliárd forint értékű beruházási hitelszerződést kötött, amelyet teljes egészében új konténerek beszerzésére fordított. A hitelkeret 100%-a lehívásra került, törlesztése 2022.03.25-én megkezdődött, tárgyévi záróegyenlege 680 millió forint. A deminimis jellegű támogatás értéke 29 115 euró.

Az MKB Bank Nyrt. által, a világválság okozta gazdasági nehézségek kiküszöbölésére meghirdetett kárenyhítő forgóeszköz hitelprogramjának köszönhetően a Társaság 400 000 ezer forintot fordított készleteinek finanszírozására. A hitel törlesztése a 2023.09.22-én indult, év végi záróállománya 352 940 ezer forint. A társaság 2022-ben a hitelprogram keretében további 600 000 ezer forintot hívott le új eszközök beszerzésére, jelenlegi bérleti flottájának frissítésére. A törlesztés a tárgyévben folyamatos volt, december 31-i záróállománya 200 000 ezer forint.

A Nemzeti Kötvény Program keretében a Társaság 10%-os túljegyzéssel 3,3 milliárd forint névértékkel, 10 éves futamidőre kötvényt bocsátott ki. A kötvény ellenértéke 2022.02.22-én jóváírásra került a Társaság folyószámláján. A kötvény tárgyévben esedékes kamata kifizetésre, míg a 2024-ben esedékes kamatperiódus alkalmával fizetendő, de a 2023. évet terhelő időarányos része elhatárolásra került.

Az alábbi részletezésben látható a Társaság cash-flow kimutatása (ezer forintban):

Tétel megnevezése	2022.év	2023.év
I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás	2 510 890	4 921 411
1. Adózás előtti eredm.(kapott osztalékkal, részesedéssel	4 324 702	3 318 994
2. Elszámolt amortizáció +	1 612 760	1 716 086
3. Elszámolt értékvesztés és visszaírása +,-	12 849	938
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +,-	0	0
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +,-	-1 309 468	-807 754
6. Szállítói kötelezettség változása +,-	-281 906	81 330
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása +,-	303 959	-137 245
8. Passzív időbeli elhatárolások változása +,-	440 706	215 526

9. Vevőkövetelés változása +,-	-1 033 536	192 511
10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélküli)	-830 447	953 893
11. Aktív időbeli elhatárolások változása +,-	-24 032	-60 486
12. Fizetett / fizetendő adó (nyereség után) -	-204 697	-52 382
13. Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	-500 000	-500 000
<b>II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás</b>	<b>-1 012 833</b>	<b>-1 429 973</b>
14. Befektetett eszközök beszerzése -	-2 926 826	-2 600 054
15. Befektetett eszközök eladása +	1 556 591	911 095
16. Kapott osztalék, részesedés +	357 402	258 986
<b>III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz változás</b>	<b>2 986 327</b>	<b>-473 727</b>
17. Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	3 312 994	0
18. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0
19. Hitel kölcsön felvétele +	0	0
20. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök, elhely.bankbetétek	0	0
21. Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0
22. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
23. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0
24. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	-326 667	-473 727
25. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett	0	0
26. Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0
27. Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú	0	0
<b>IV. Pénzeszközök változása (I +- II +- III sorok)</b>	<b>4 484 384</b>	<b>3 017 711</b>

#### IV. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

A Társaság mérleg-főösszege 2 496 570 ezer forinttal növekedett.

A Befektetett eszközök értéke 564 777 ezer forinttal emelkedett, amely egyrészt a bérleten lévő konténerek bővülésének, valamint a vállalatirányítási- és saját ügyviteli rendszer folyamatos fejlesztésének köszönhető.

A Forgóeszközök értéke a tárgyévben 15 496 393 ezer forintról 17 367 700 ezer forintra nőtt. Mind a Készletek, mind a Követelések csökkentek, azonban a Pénzeszközök év végi állománya 3 017 711 ezer forinttal növekedett, ami a hatékony követeléskezelés, készlet- és cash management, és jelentős kamatbevételek aggregát következménye.

A Forrás oldalon a mérlegfőösszeg változása mögött a Saját tőke 2 766 612 ezer forintos növekedése és a Kötelezettségek 7,73%-s csökkenése áll. A Passzív időbeli elhatárolások 127,04%-os növekedése a kötvénykamat tárgyévre eső részének elhatárolásából adódik.

Az Időbeli elhatárolások az alábbiak szerint alakultak (ezer forint):

	2022. év	2023. év
Aktív időbeli elhatárolás	54 943	115 429
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	40 250	106 038
Kamatbevétel	16 030	55 503
Egyéb árbevétel	24 220	50 534
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	14 693	9 391
Online hirdetés	2 491	0
Egyéb igénybe vett szolgáltatás	10 584	8 677
Biztosítás	2	0
Egyéb	1 616	714

Passzív időbeli elhatárolás	797 129	1 012 655
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	12 772	26 845
Leltártöbblet	5 093	20 990
Korábbi évek leltártöbbletéből még fel nem használt rész	7 679	5 855
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	784 357	985 810
Könyvvizsgálati díj	1 750	4 000
Transzferár tanácsadási díj	2 490	1 983
Prémium	567 877	738 331
Szociális hozzájárulás	73 824	95 983
Kötvénykamat	138 220	138 220
Egyéb	196	7 293

Elhatárolások alakulása az évek viszonylatában (ezer forintban):

Elhatárolás típusa	2022	2023
Aktív időbeli elhatárolás	54 943	115 429
- bevételek	40 250	106 038
- költségek	14 693	9 391
- halasztott ráfordítások	0	0
Passzív időbeli elhatárolás	797 129	1 012 655
- bevételek	12 772	26 845
- költségek	784 357	985 810
- halasztott bevételek	0	0

2023-ben a Társaság nem vett részt pályázaton.

A lekötött tartalék alakulása (ezer forintban):

Megnevezés	2022	2023
Fejlesztési tartalék képzés	2 500 000	3 318 993

2023. évben a korábbi években képzett fejlesztési tartalékból 865 720 ezer forint érték került felhasználásra.

Egyéb követelések részletezése (ezer forintban):

Egyéb követelések	2022	2023
Egyéb követelések	2 538	3 560
ÁFA	99 154	99 437
Szállító	679 393	237 640
TAO	0	82 015
IPA	0	2 502
	781 085	425 154

Egyéb kötelezettségek részletezése (ezer forintban):

Egyéb kötelezettség	2022	2023
Vevők	88 712	106 610
Óvadék	186 889	188 346
SZJA	15 043	20 312
Rehabilitációs hj.	1 620	1 775
ÁFA	222 557	232 196
IPA	18 474	0
Jövedelem elszámolási számla	38 522	44 030
Szociális hozzájárulás	12 903	17 130
Társadalombiztosítási járulék	18 005	23 329
TAO	161 136	0
Innováció	12 553	5 645
Egyéb	245	37
	776 656	639 410

Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelések alakulása (ezer forintban):

Követelés típusa	2022.év		2023.év	
	Anyavállalat	Kapcsolt vállalkozás	Anyavállalat	Kapcsolt vállalkozás
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból	0	1 679 984	0	294 026
Kölcsön	0	3 267 702	0	4 379 887

A leányvállalatok részére nyújtott kölcsön egyenlegét a Mobilbox GmbH, Mobilbox CZ s.r.o., Mobilbox Austria GmbH, Mobilbox SK s.r.o., Mobilbox najem in prodaja kontejnerjev d.o.o., Mobilbox Container doo Beograd-Noví Beograd és Mobilbox Croatia d.o.o részére nyújtott kölcsönök teszik ki. Tárgyévben az aktuális kamatok kifizetése javarészt megtörtént. A tárgyévet érintő, de 2023.12.31-ig be nem érkezett kamatok értéke elhatárolásra került.

Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségek alakulása (ezer forintban):

Kötelezettség típusa	2022		2023	
	Anyavállalat	Kapcsolt vállalkozás	Anyavállalat	Kapcsolt vállalkozás
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból	0	50 433	0	63 136

Tárgyév végén kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettség kizárólag szállítói tartozásból adódott

## V. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések:

A Társaság a 2023-es üzleti évet 3 318 994 ezer forint adózás előtti, valamint 3 266 612 ezer forint adózott eredménnyel zárta.

A Társaság Üzemi eredménye az előző évhez képest 1 212 535 ezer forinttal (33,91%-kal) csökkent, ami a tárgyévben tapasztalt kereslet visszaesésnek köszönhető. Bár a ráfordítások ugyancsak csökkenést mutattak, ezek mégsem tudták kompenzálni a hiányzó forgalomból adódó eredmény elmaradást.

A Pénzügyi műveletek 150 575 ezer forintos csökkenése az év végi deviza árfolyam alacsonyabb volatilitásának köszönhető.

Az értékesítés nettó árbevételének alakulását az alábbi táblázat mutatja (ezer forintban):

	2022	2023	%
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	8 694 118	7 856 859	-9,63 %
Értékesítés, bérlet és üzemeltetés	7 270 902	6 354 950	-12,60 %
Egyéb belföldi bevétel	1 423 216	1 501 909	5,53 %
Export értékesítés nettó árbevétele	1 691 758	1 431 432	-15,39 %
Értékesítés, bérlet és üzemeltetés	1 559 999	1 350 387	-13,44 %
Egyéb export bevétel	131 757	81 045	-38,49 %

A tárgyévi árbevétel mind belföldön, mind az export piacokon elmaradt az előző év kiugró szintjétől.

Az értékesítés nettó árbevétele kapcsolt vállalkozás felé (ezer forintban):

Értékesítés típusa	2022		2023	
	Anyavállalat	Leányvállalat	Anyavállalat	Leányvállalat
Termékértékesítés	0	822 042	0	1 026 676
Szolgáltatás értékesítés	0	471 579	0	250 140
Tárgyi eszköz értékesítés	0	1 175 742	0	830 190
Összesen	0	2 469 363	0	2 107 006

A társaság cégcsoporton belüli árbevételében is csökkenés mutatkozik a bázishoz képest.

Adóalap módosító tényezők (ezer forintban):

Adóalap	4 682 104	3 318 994
+ NÖVELŐ tételek	3 718 499	3 554 125
+ fejlesztési tartalékból beszerzett-eladott TE	161 610	585 426
+ tárgyévi értékvesztés	49 181	3 774
+ SZT szerint elszámolt écs	1 612 760	1 716 086
+ SZT szerint kivezetett TE könyv szerinti értéke	1 893 287	1 248 448
+ adóalap növelő tételek	1 661	391
- CSÖKKENTŐ tételek	6 175 825	6 291 101
- tárgyévben képzett fejlesztési tartalék	2 500 000	3 318 994
- Előző évek behajthatatlan követelés	14 275	15 417
- tárgyévi behajthatatlan követelés	4 056	0
- TÁNYA szerint elszámolt écs	1 405 985	1 456 488
- TÁNYA szerint kivezetett TE könyv szerinti értéke	1 894 107	1 241 216
-kapott osztalék	357 402	258 986
Módosított adóalap	2 224 778	582 018

A Társaság az adózás előtti eredményéből 3 318 994 ezer forint fejlesztési tartalékot kötött le, míg a korábbi években képzett fejlesztési tartalékból 865 720 ezer forint felhasználásra került.

## VI. Gazdasági jellemző

Gazdasági mutatók az alábbiak szerint alakultak:

	2022	2023	mutatók tartalma
Likviditási és tőkeellátottsági mutatók			
1.Befektetett eszközök aránya	29,15%	28,49%	(Befektetett eszközök/Eszközök * 100)
2.Forgóeszközök aránya	70,60%	71,04%	(Forgóeszközök/Eszközök * 100)
3.Tőkeellátottság	67,73%	72,13%	(Saját tőke/Források * 100)
4.Eladosodottság	28,63%	23,72%	(köt./Források * 100)
5.Likviditás	898,14%	1 021,02%	(Forgóeszközök/Rövid l. köt. * 100)
6.Likviditás II.	246,55%	299,46%	(Forgóeszközök/köt.*100)
7.Gyors ráta	441,92%	628,91%	((Pénzeszközök+Értékpapírok+Vevők)/Rövid l. köt. * 100)
8.Eszköz finanszírozás	232,35%	253,23%	(Saját tőke/Befektetett eszközök * 100)
9.Késpénz likviditás	380,92%	563,79%	(Pénzeszköz/Rövid l. köt. * 100)
10. Nettó forgótőke ('000 Ft)	13 771 004	15 666 690	(Forgóeszközök-Rövid l. köt.) eFt
Jövedelmezőségi mutatók			
11.Net worth ('000 Ft)	14 867 957	17 634 569	(Eszközök-köt.-Passzív időbeli elhatárolás) eFT
12.Saját tőke jövedelmezősége	30,11%	18,52%	(Adózott eredmény/Saját tőke * 100)
13.Élőmunka hatékonysága ('000 Ft/fő)	63 062	40 833	(Adózott eredmény/létszám) eFt
14.Árbevétel-arányos nyereség	43,11%	35,17%	(Adózott eredmény/Nettó árbevétel * 100)
15.Eszköz leírtsági mutató	14,71%	13,94%	(Halmozott értékcsökkenés/Bruttó eszköz érték * 100)

Munkaügyi adatok:

A Társaság átlagos statisztikai létszáma tárgyévben 80 fő. A létszámból 69 fő szellemi, míg 11 fő fizikai foglalkozású alkalmazott.

Személyi jellegű kifizetések állománycsoportonkénti bontásban (ezer forintban):

Megnevezés	2022.év		2023.év	
	Fizikai	Szellemi	Fizikai	Szellemi
Létszám	7	64	11	69
Béreköltség	43 262	1 244 196	72 431	1 508 361
Egyéb szem.jell.	4 500	48 911	6 671	70 448
Járulékok	6 452	179 543	10 545	222 080

Egyéb személyi jellegű kifizetések összetételét az alábbi táblázat mutatja (ezer forintban):

Egyéb személyi jellegű kifizetések	2022	2023
Szép Kártya	24 229	44 343
Betegszabadság	13 552	13 036
Táppénz	632	978
Napidíjak	1 692	1 798
Munkabajárás költségtérítése	2 181	2 324
Helyi és helyközi közlekedési költségek	1 207	1 117
Önkéntes nyugdíjpénztár kiegészítés	1 484	1 472
Önkéntes egészségpénztár kiegészítés	497	583
Jóléti és kulturális költségek	1 152	1 164
Üzleti reprezentáció	6 011	9 549
Nem üzleti reprezentáció	774	755
	53 411	77 119

Egyéb tájékoztató jellegű adatok

Tárgyévben az értékvesztés elszámolásra került.

Értékvesztés alakulása (ezer forintban):

Év	Értékvesztés
2009.év	2 669
2010.év	17 311
2011.év	8 297
2012.év	24 284
2013.év	3 827
2014.év	5 502
2015.év	9 654
2016.év	7 664
2017.év	8 790
2018.év	64 439
2019.év	24 234
2020.év	16 855
2021.év	2 030
2022.év	19 181
2023. év	3 774

A Társaság birtokában váltó nincs, váltót nem bocsátott ki.

A Társaság környezetvédelmi eszközökkel nem rendelkezik, a környezetre veszélyes anyagot nem tárol.

Céltartalék képzés nem történt.

A számviteli törvény 94/B. §-a és a 18/2024. Kormányrendelet szerint a Társaság által a tárgyévben nyújtott, 1 000 ezer forintot meghaladó összegű támogatások:

Szervezet neve	Székhely	Adószám	Támogatás összege
-			

A Befektetési tükrot az 1. számú melléklet tartalmazza.

A kapcsolt vállalkozások listáját a 2. számú melléklet tartalmazza.

Budapest, 2024. május 27.

Nyemecz Zoltán

ügyvezető

1. sz. melléklet

BE Könyvelési csoport	Fkvszám	Beszerzési költség 22.12.31	Hozzáadás időszakban	Kivezetés időszakban	Beszerzési költség 23.12.31	Értécsökkenés 22.12.31	Értécsökkenés időszakban	Kivezetés Értécsökkenés időszakban	Értécsökkenés 23.12.31	Könyv szerinti érték 22.12.31	Könyv szerinti érték 23.12.31
Bérelt ingatlan	121400	65 331 074	300 000	0	65 631 074	-8 892 687	-3 919 861	0	-12 812 548	56 438 387	52 818 526
Járművek	142100	164 834 810	38 117 295	-13 657 758	189 294 347	-80 224 583	-23 759 090	10 957 758	-93 025 915	84 610 227	96 268 432
Szellemi termékek	114100	75 967 758	0	0	113 046 733	-46 808 063	-509 092	0	-47 317 155	29 159 695	65 729 578
Egyéb berendezés	143110	129 446 537	4 085 306	-1 652 139	131 879 704	-116 272 883	-4 302 758	1 427 139	-119 148 502	13 173 654	12 731 202
Konténerek	132110	9 677 794 596	2 019 119 762	-1 179 061 611	10 517 852 747	-4 966 886 911	-1 273 470 311	739 032 221	-5 494 076 097	4 827 806 588	5 180 740 376
Műszaki berendezés	131100	124 396 198	25 693 012	0	150 089 210	-45 960 898	-16 765 259	0	-62 726 157	78 435 300	87 363 053
Informatika	143210	37 171 693	6 144 395	-965 250	42 350 838	-25 716 678	-6 792 413	965 250	-31 543 841	11 455 015	10 806 997
Kis értékű TE	145000	606 579 800	377 9710 951	-50 388 986	934 161 765	-606 579 800	-377 970 951	50 388 986	-934 161 765	0	0
Tartály, terasz	132120	80 497 671	91 544 375	-2 722 608	169 319 438	-72 606 612	-8 596 411	2 421 463	-78 781 560	7 891 059	90 537 878

## 2. sz. melléklet

Cégnév	Székhely	Pénznem	Saját tőke	Jegyzett tőke	Tartalékok	Birtokolt részesedés	Legutolsó lezárt üzleti év Adózott eredmény	Státusz
Wintco Kft.	HU-1037 Budapest, Montevideo utca 4.	'000 HUF	1 520 568	400 000	265 506	72%	855 062	Anyavállalat
TÜZÓ Kft.	HU-1039 Budapest, Jókai u 23.,	'000 HUF	2 580 709	3 000	1 963 298	24%	614 411	Társult vállalkozás
Ádor Kft.	HU-1037 Budapest, Remetehegyi út 98/2.	'000 HUF	2 225 305	3 000	1 309 476	4%	912 829	Társult vállalkozás
BoxCont Kft.	HU-1037 Budapest, Montevideo utca 4,	'000 HUF	9 990	5 000	5 572	60%	-582	Leányvállalat
Petrol-Box Kft.	HU 2310 Szigetszentmiklós, Leshegy utca 11/a.,	'000 HUF	134 933	10 000	77 749	76%	47 184	Leányvállalat
IT-Box Kft.	HU-2310 Szigetszentmiklós, Leshegy utca 11/a.,	'000 HUF	30 789	10 000	4 097	100%	16 692	Leányvállalat
SC Mobilbox Romania srl.	Sos Alexandria, nr. 203 F, sector 5, Bukarest,	'000 RON	33 668	143	26 225	100%	7 300	Leányvállalat
Mobilbox Bulgaria eood.	Sofia, Prof. Benio Tsonev 2 str., entry B, office 4,	'000 BGN	1 026	20	861	51%	145	Leányvállalat
Mobilbox GmbH	Heidornweg 11. 27419 Sittensen,	'000 EUR	696	600	368	51%	-272	Leányvállalat
Mobilbox Austria GmbH.	A-2482 Münchendorf, Ernest-Gily-Gasse 1,	'000 EUR	4 501	60	3 360	55%	1 081	Leányvállalat
Mobilbox Polska Sp. z o.o.	ul. Aleja Krakowska, nr 1, lok. PL-05-552 Wola Mrokowska,	'000 PLN	71 118	100	41 161	51%	29 857	Leányvállalat
Mobilbox SK S.r.o.	82105 Bratislava, Mlynské Nivy 73/a,	'000 EUR	27	100	-52	80%	-21	Leányvállalat
Mobilbox Cz s.r.o.	Korunni 2569/108g, Vinohrady, 10 100 Prague,	'000 CZK	1 013	1 000	1 391	65%	-1 378	Leányvállalat
Mobilbox najem in prodaja kontejnerjev d.o.o.	Dunajska cesta 136., 1000 Ljubljana,	'000 EUR	-332	10	-61	85%	-281	Leányvállalat
Mobilbox Container doo Beograd-Novi Beograd	Vladimira Popovica 38-40., Avenija no. 19., 11070 Beogra,	'000 RSD	-27 594	10 000	-22 454	100%	-15 140	Leányvállalat

Mobilbox Croatia d.o.o.	Kaptol 13. 10000 Zabreb,	'000 HRK	-345	53	-199	75%	-199	Leányvállalat
Qubical Kft.	HU-4400 Nyíregyháza, Tulipán köz 8.	000 HUF	204 601	3 000	129 803	55%	71 798	Leányvállalat
MX Service Kft.	HU-2310 Szigetszentmiklós, Leshegy utca 11/a.,	'000 HUF	923 177	60 000	745 599		117 578	Közös vezetésű vállalkozás
SC MBOX Service srl.	RO-Sos Alexandria, nr. 203 F, sector 5, Bukarest	'000 RON	688	385	49		254	Közös vezetésű vállalkozás